

**COPIA**



**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 56 del 20-06-24**

**Reg. Generale n. 916**

**Oggetto: INTERVENTI DI RIFACIMENTO TRATTO LUNGOMARE SUD E TRATTI MARCIAPIEDI LATO OVEST. (CUP) :G77H21079020004. Approvazione perizia di variante senza incremento del costo complessivo dell'opera ed impegno di spesa ditta Minicucci Cairo srl CIG: 973532110A.**

In data **20-06-24**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste:**

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2024/2026- (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011)” – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 11/01/2024 dall’oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2025-2026” – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*

*Determinazione Reg.Gen. N.916 del 20-06-2024*

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto “Approvazione Piano Integrato di attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026”;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n.292 del 07/12/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest”, redatto dai professionisti incaricati, Arch. Melissa Calcagnoli e Geom. Patrizio Ricci, dell’ importo complessivo di €. 248.638,17 di cui € 174.347,32 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 74.290,85 per somme a disposizione dell’Amministrazione ed IVA;

**Dato atto** che la spesa complessiva di Euro 248.638,17 per l’esecuzione dell’opera trova completa copertura finanziaria al Bilancio corrente esercizio, come segue:

- €. 208.000,00 Cap. 2419/0 in uscita – mediante utilizzo fondi comunali;
- €. 40.638,17 Cap.2419/2 in uscita – Cap.810/0 in entrata mediante mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti, Pos. N. 6215287;

**Dato atto** che al suddetto intervento è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (C.U.P.): G77H21079020004, la cui gestione è stata curata dal Settore VIII- *Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali*, secondo le competenze conferite dall’Amministrazione fino alla data del 29/02/2024;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28.02.2024 ad oggetto “RIORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E RIMODULAZIONE DELLA DOTAZIONE ORGANICA DELL’ENTE E RELATIVA RIDETERMINAZIONE DEL FUNZIONIGRAMMA – APPROVAZIONE” , con la quale si è ridistribuito il carico di lavoro tra i settori da suddividere in un numero pari a sette, riorganizzandone le funzioni e le sfere di competenze, con relativa rimodulazione della dotazione organica;

**Rilevato** che in seguito alla rideterminazione del funzionigramma dell’Ente, con la soppressione del Settore n. 8, a partire dal 1/03/2024, tutte le opere e i lavori in corso di esecuzione, in capo al predetto ufficio, sono state trasferite al Settore n.7, che ne prosegue l’iter procedimentale;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, è l’arch. Alessandra Nardi, assegnata al Settore n.7;

**Richiamata** la determinazione del Settore n.8 emessa in data 27/07/2023 e registrata al n.40/1032 R.G., con la quale, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i., i lavori denominati “Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest”sono stati aggiudicati alla ditta MINICUCCI CAIRO S.R.L., con sede legale in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, C.F.- P.IVA 10503581000, che ha offerto un ribasso percentuale del 5,99%, per un importo di aggiudicazione come di seguito specificato, oltre Iva di legge:

IMPORTO LAVORI A BASE D’ASTA (A)	RIBASSO OFFERTO 5,99% (B)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO C= (A-B)	ONERI E COSTI SICUREZZA (non soggetti a ribasso) (D)	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE E = (C+D)	IVA 22% (F)	IMPORTO TOTALE (E+F)
€ 164.493,60	€ 9.853,17	€ 154.640,43	€ 9.853,72	€ 164.494,15	€ 36.188,71	€ 200.682,86

**Richiamata** la determinazione del Settore n.8 emessa in data 23/08/2023 e registrata al n.49/1169 R.G. , con la quale è stata disposta l’efficacia dell’aggiudicazione ai sensi dell’art. 32, c.7, del D.Lgs. 50/2016, in favore della suddetta ditta MINICUCCI CAIRO S.R.L., e con la quale è stato approvato il quadro economico riepilogativo conseguente l’offerta, rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA		
A	LAVORI	
A.1	LAVORI A MISURA	€. 169.522,97
A.1a)	di cui Oneri Sicurezza posti all’interno delle lavorazioni (non soggetti a ribasso)	€. 5.029,37
A.2	Costi per la Sicurezza(PSC) cd.Oneri Speciali Aggiuntivi (non soggetti a ribasso)	€. 4.824,35
A.2a)	di cui Emergenza COVID 19	€. 388,44
A.2b)	di cui Apprestamenti previsti nel PSC	€. 4.435,91
<b>A.3</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO A</b>	<b>€. 174.347,32</b>
A.3a)	di cui Costi Complessivi per la Sicurezza non soggetti a ribasso (A.1a+A.2 )	€. 9.853,72

A.3b)	di cui per LAVORI soggetti a ribasso (A.3-A.1a-A.2)	€.	164.493,60
A.4)	RIBASSO del 5,99%	€	- 9.853,17
A.5)	IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€	154.640,43
A.6)	A SOMMARE COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) (A.3a)	€	9.853,72
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI AGGIUDICAZIONE A)</b>	€	<b>164.494,15</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1	Imprevisti max 10 % di A3	€.	15.980,71
B.2	Acc.incentivi funzioni tec. max 2% di A.3(art.113-D.lgs.n.50/2016)	€.	3.486,95
B.3	Spese tecniche progettazione e D.L.	€.	8.550,41
	Oneri previdenziali 4%	€.	342,02
B.4	Spese tecniche C.S.P. e C.S.E.	€.	2.992,66
	Oneri previdenziali 5%	€.	149,63
B.5	spese varie generali (contributo Anac,etc.)	€.	225,00
	<b>TOTALE B</b>	€.	<b>31.727,38</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>		
C.1	IVA 22% per lavori in appalto	€.	36.188,71
C.2	IVA 22% per imprevisti	€.	3.515,76
C.3	IVA 22% per spese tecniche	€.	691,30
	<b>TOTALE C</b>	€.	<b>40.395,77</b>
	<b>ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO D'ASTA D)</b>	€	<b>9.853,17</b>
	<b>ECONOMIA DERIVANTE DAL MINOR GETTITO IVA 22% E)</b>	€	<b>2.167,70</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE (B+C+D+E)</b>	€.	<b>84.144,02</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+ B+C+D+E)</b>	€.	<b>248.638,17</b>

**Rilevato** che, con la predetta determina, si è provveduto a sub impegnare in favore della ditta affidataria, MINICUCCI CAIRO S.R.L., con sede legale in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, C.F.- P.IVA 10503581000, la somma complessiva di € 200.682,86 come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	0	823	1	R	€ 195.965,28
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	2	802	2	R	€ 4.717,58

**Dato atto** che al presente appalto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): 973532110A;

**Visto** il Contratto di appalto, stipulato in data 11/10/2023, Rep. 1584, registrato presso l'Agenda delle Entrate, Ufficio Territoriale di Giulianova – Serie: 1T; n. 4594 del 17/10/2023, per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 164.494,15 comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso pari ad € 9.853,72, oltre di legge;

**Visto** il Verbale di Consegna dei Lavori redatto dal direttore dei lavori, arch. Melissa Calcagnoli, in data 24/11/2023, acquisito al protocollo dell'Ente in pari data, al n.36218;

**Rilevato** che, durante l'esecuzione dei lavori, la D.L., arch. Melissa Calcagnoli, con nota pec acquisita al prot.n.16042 in data 17/05/2024, ha presentato Istanza per l'approvazione di una perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.c) del D.Lvo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., per il manifestarsi della necessità di introdurre alcune modifiche alle previsioni progettuali originarie, dovute a cause impreviste ed imprevedibili inerenti la natura stessa delle lavorazioni, eseguite nelle parti non rilevabili in quanto interrate;

**Dato atto** che la suddetta D.L., con note pec acquisite al protocollo in data 29/05/2024 rispettivamente ai nn.17363- 17406 e successive integrazioni in data 14/06/2024-prot.n.19502, ha presentato la perizia di variante in argomento, composta dai seguenti elaborati:

- PV.01 - RELAZIONE TECNICA GENERALE
- PV.02 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI
- PV.03 - STATO DI PROGETTO
- PV.04\_A - PLANIMETRIE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- PV.04\_B - PLANIMETRIE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- PV.05 - ELENCO PREZZI
- PV.06 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- PV.07 - STIMA INCIDENZA COSTI DELLA SICUREZZA

PV.08 - STIMA INCIDENZA MANODOPERA

PV.09 - QUADRO ECONOMICO

PV.10 - STIMA COSTI DELLA SICUREZZA(a firma del C.S.E. geom. Ricci Patrizio)

PV.11 - QUADRO COMPARATIVO

PV.12 - VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

PV.13 - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

dell'importo complessivo di € 248.638,17 di cui € 175.046,46 per lavori, costi ed oneri per la sicurezza ed € 73.591,71 per somme a disposizione della stazione appaltante, il tutto come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PERIZIA DI VARIANTE				
Comune di Tortoreto (TE)				
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO				
	OGGETTO: Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest	QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO	VARIAZIONI	QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
A.1)	Lavori a misura	169 522,97 €	11 616,18 €	181 139,15 €
A.1a)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (non soggetti a ribasso)	5 029,37 €	343,41 €	5 372,78 €
A.2)	COSTI PER LA SICUREZZA (PSC) cd. ONERI SPECIALI AGGIUNTIVI (non soggetti a ribasso)	4 824,35 €	- 388,63 €	4 435,72 €
A.2a)	di cui EMERGENZA COVID-19	388,44 €	- 388,44 €	- €
A.2b)	di cui APPRESTAMENTI PREVISTI NEL PSC	4 435,91 €	- 0,19 €	4 435,72 €
<b>A.3)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO</b>	<b>174 347,32 €</b>	<b>11 227,55 €</b>	<b>185 574,87 €</b>
A.3a)	di cui COSTI COMPLESSIVI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) (A.1a + A.2)	9 853,72 €	- 45,22 €	9 808,50 €
A.3b)	di cui per LAVORI (soggetti a ribasso) (A.3-A.1a-A.2)	164 493,60 €	11 272,77 €	175 766,37 €
A.6)	RIBASSO del 5,99%	9 853,17 €	675,24 €	10 528,41 €
A.7)	IMPORTO DEI LAVORI RIBASSATO	154 640,43 €	10 597,53 €	165 237,96 €
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI AGGIUDICAZIONE (A)</b>	<b>164 494,15 €</b>	<b>10 552,31 €</b>	<b>175 046,46 €</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
B.1)	IMPREVISTI MAX 10% di A	15 980,71 €	- 11 227,55 €	4 753,16 €
B.2)	ACCANTONAMENTO (D.lgs 50/2016 - Art.113) MAX 2% di A**	3 486,95 €		3 486,95 €
B.3)	SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE E DL	8 550,41 €	- €	8 550,41 €
	CNPAIA 4%	342,02 €	- €	342,02 €
B.4)	SPESE TECNICHE CSP/ CSE	2 992,66 €	- €	2 992,66 €
	CNPAIA 5%	149,63 €	- €	149,63 €
B.5)	SPESE VARIE E GENERALI (bolli, pubblicazioni, contributo ANAC, prove lab., etc.)	225,00 €	- €	225,00 €
	<b>TOTALE (B)</b>	<b>31 727,38 €</b>	<b>- 11 227,55 €</b>	<b>20 499,83 €</b>
<b>C)</b>	<b>IVA</b>			
C.1)	IVA 22% PER LAVORI IN APPALTO	36 188,71 €	2 321,51 €	38 510,22 €
C.2)	IVA 22% IMPREVISTI	3 515,76 €	- 2 470,06 €	1 045,70 €
C.3)	IVA 22% SPESE TECNICHE	691,30 €	- €	691,30 €
	<b>TOTALE (C)</b>	<b>40 395,77 €</b>	<b>- 148,55 €</b>	<b>40 247,22 €</b>
<b>D)</b>	<b>ECONOMIE</b>			
D.1)	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA	9 853,17 €	675,24 €	10 528,41 €
D.2)	ECONOMIE DERIVANTE DAL MINOR GETTITO IVA 22%	2 167,70 €	148,55 €	2 316,25 €
	<b>TOTALE (D)</b>	<b>12 020,87 €</b>	<b>823,79 €</b>	<b>12 844,66 €</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C+D)</b>	<b>84 144,01 €</b>	<b>- 10 552,31 €</b>	<b>73 591,71 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A + B + C + D)</b>	<b>248 638,17 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>248 638,17 €</b>

**Dato atto** che detta perizia di variante comporta un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 10.552,31 corrispondente al 6,824%, al netto del ribasso pari al 5,99 % dell'importo contrattuale, oltre IVA al 22% pari ad € 2.321,51 e quindi complessivamente € 12.873,82 come di seguito riportato :

	Progetto	Contratto (al netto del ribasso)	Variante (al netto del ribasso)
Lavori	€.164.493,60	€.154.640,43	€.165.237,96
Oneri e Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.9.853,72	€.9.853,72	€.9.808,50
<b>TOTALE</b>	<b>€.174.347,32</b>	<b>€.164.494,15</b>	<b>€.175.046,46</b>
	Aumento netto del Contratto		€.10.552,31
	IVA 22%		€.2.321,51
	<b>TOTALE COMPLESSIVO €12.873,82</b>		

**Vista** la relazione a firma del RUP, arch. Alessandra Nardi, in merito all'ammissibilità della variante in argomento, acquisita al prot.n.20125 in data 20/06/2024;

**Rilevato** che detta perizia di variante non comporta modifiche che possano alterare la natura generale del contratto e non varia l'importo complessivo dell'opera che resta pari ad €. 248.638,17;

**Dato atto** che l'incremento contrattuale, pari al 6,415% del contratto originario, è contenuto entro i limiti di legge e trova copertura finanziaria all'interno dei fondi complessivi stanziati per l'esecuzione dell'opera, tra le somme a disposizione della stazione appaltante, alla voce "imprevisti", con capienza al Cap.2419/2, imp.802, del corrente bilancio;

**Visto** che ai sensi dell'art.106, comma 1 e 2, del D.Lgs. n.50/2016, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi previsti dal medesimo articolo;

**Visto** lo schema di Atto di Sottomissione e relativo verbale concordamento nuovi prezzi, predisposto e firmato dalla D.L. e dal legale rappresentante dell'Impresa, MINICUCCI CAIRO S.R.L., con la quale quest'ultima si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia di variante in parola, per l'importo netto aggiuntivo di €. 10.552,31 compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad €. 2.321,51 e quindi complessivamente €. 12.873,82;

**Rilevato** che le condizioni di esecuzione sono le medesime contenute nel contratto di appalto principale e che ai maggiori lavori vengono applicati gli stessi prezzi contrattuali, oltre a quelli concordati con la presente perizia di variante, soggetti allo stesso ribasso offerto, pari al 5,99%;

**Atteso** che risulta pertanto necessario procedere al sub-impegno della somma di €. 10.552,31 oltre IVA al 22% pari ad €. 2.321,51 ovvero complessivamente di €. 12.873,82 in favore della ditta MINICUCCI CAIRO S.R.L, con sede legale in Roma, Via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, C.F.- P.IVA 10503581000, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	2	802		R	€ 12.873,82

**Ritenuta** la perizia di variante in argomento meritevole di approvazione;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per i procedimenti in itinere;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco del 28/02/2024, prot. n.7065, di nomina dei Responsabili dei Servizi e nomina Responsabile del Settore n.7;
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

**DETERMINA**

*di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:*

1. **approvare** la perizia di variante dei lavori denominati "*Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest*", redatta dal direttore dei lavori, arch. Melissa Calcagnoli ed acquisita al protocollo in data 29/05/2024 rispettivamente ai nn.17363- 17406 e successive integrazioni in data 14/06/2024-prot.n.19502, composta dai seguenti elaborati:

PV.01 - RELAZIONE TECNICA GENERALE

PV.02 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI

PV.03 - STATO DI PROGETTO

PV.04\_A - PLANIMETRIE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

PV.04\_B - PLANIMETRIE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
 PV.05 - ELENCO PREZZI  
 PV.06 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
 PV.07 - STIMA INCIDENZA COSTI DELLA SICUREZZA  
 PV.08 - STIMA INCIDENZA MANODOPERA  
 PV.09 - QUADRO ECONOMICO  
 PV.10 - STIMA COSTI DELLA SICUREZZA(a firma del C.S.E. geom. Ricci Patrizio)  
 PV.11 - QUADRO COMPARATIVO  
 PV.12 - VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI  
 PV.13 - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE  
 dell'importo complessivo di € 248.638,17 di cui € 175.046,46 per lavori, costi ed oneri per la sicurezza ed € 73.591,71

per somme a disposizione della stazione appaltante il tutto come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PERIZIA DI VARIANTE			
Comune di Tortoreto (TE)			
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO			
	OGGETTO: Interventi di rifacimento tratto lungomare sud e tratti marciapiedi lato ovest	QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO	QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1)	Lavori a misura	169 522,97 €	11 616,18 €
A.1a)	di cui ONERI SICUREZZA POSTI ALL'INTERNO DELLE LAVORAZIONI (non soggetti a ribasso)	5 029,37 €	343,41 €
A.2)	COSTI PER LA SICUREZZA (PSC) cd. ONERI SPECIALI AGGIUNTIVI (non soggetti a ribasso)	4 824,35 €	388,63 €
A.2a)	di cui EMERGENZA COVID-19	388,44 €	388,44 €
A.2b)	di cui APPRESTAMENTI PREVISTI NEL PSC	4 435,91 €	0,19 €
<b>A.3)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO</b>	<b>174 347,32 €</b>	<b>11 227,55 €</b>
A.3a)	di cui COSTI COMPLESSIVI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) (A.1a + A.2)	9 853,72 €	45,22 €
A.3b)	di cui per LAVORI (soggetti a ribasso) (A.3-A.1a-A.2)	164 493,60 €	11 272,77 €
A.6)	RIBASSO del 5,99%	9 853,17 €	675,24 €
A.7)	IMPORTO DEI LAVORI RIBASSATO	154 640,43 €	10 597,53 €
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI AGGIUDICAZIONE (A)</b>	<b>164 494,15 €</b>	<b>10 552,31 €</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1)	IMPREVISTI MAX 10% di A	15 980,71 €	11 227,55 €
B.2)	ACCANTONAMENTO (D.lgs 50/2016 - Art.113) MAX 2% di A**	3 486,95 €	
B.3)	SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE E DL CNPAIA 4%	8 550,41 €	
B.4)	SPESE TECNICHE CSP/ CSE CNPAIA 5%	2 992,66 €	
B.5)	SPESE VARIE E GENERALI (bolli, pubblicazioni, contributo ANAC, prove lab., etc.)	225,00 €	
	<b>TOTALE (B)</b>	<b>31 727,38 €</b>	<b>11 227,55 €</b>
<b>C)</b>	<b>IVA</b>		
C.1)	IVA 22% PER LAVORI IN APPALTO	36 188,71 €	2 321,51 €
C.2)	IVA 22% IMPREVISTI	3 515,76 €	2 470,06 €
C.3)	IVA 22% SPESE TECNICHE	691,30 €	
	<b>TOTALE (C)</b>	<b>40 395,77 €</b>	<b>148,55 €</b>
<b>D)</b>	<b>ECONOMIE</b>		
D.1)	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA	9 853,17 €	675,24 €
D.2)	ECONOMIE DERIVANTE DAL MINOR GETTITO IVA 22%	2 167,70 €	148,55 €
	<b>TOTALE (D)</b>	<b>12 020,87 €</b>	<b>823,79 €</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (B+C+D)</b>	<b>84 144,01 €</b>	<b>10 552,31 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A + B + C + D)</b>	<b>248 638,17 €</b>	<b>0,00 €</b>

- dare atto** che le variazioni occorse rientrano nelle ipotesi di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., derivate da circostanze imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto e sono contenute nel costo complessivo dell'opera;
- dare atto** che la presente variante comporta un aumento pari al 6,415% dell'originario importo contrattuale e trova copertura finanziaria all'interno dei fondi complessivi stanziati per l'esecuzione dell'opera, tra le somme a disposizione della stazione appaltante, alla voce "imprevisti";
- dare atto** che l'aumento contrattuale derivante da detta perizia, al netto del ribasso d'asta (5,99%), ammonta ad € 10.552,31 compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari ad € 2.321,51 e quindi complessivamente € 12.873,82;

5. **dare atto** che, ai sensi dell'art.106, comma 1 e 2, del D.Lgs. n.50/2016, non è necessaria condurre una nuova procedura di affidamento, restando pertanto immutato il contraente originario ed invariate le condizioni di esecuzione contenute nel contratto di appalto principale;
6. **sub-impegnare** la spesa derivante dalla presente perizia, pari a complessivi €. 12.873,82, in favore della ditta MINICUCCI CAIRO S.R.L, con sede legale in Roma, via Vito Giuseppe Galati n. 100/E, C.F.- P.IVA 10503581000, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2108	10.05-2.02.01.09.012	2419	2	802		R	€ 12.873,82

7. **demandare** al Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente provvedimento;
8. **dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art.151, co. 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
9. **trasmettere** il presente provvedimento alla D.L. ed Impresa, ai fini dell'efficacia dell'atto di sottomissione conseguente alle approvazione di legge;
10. **dare atto** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Nardi Alessandra, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento  
F.to Nardi Alessandra

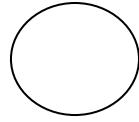
Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---



**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo