

**copia**



**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**SETTORE N. 5**

**“URBANISTICA – ASSETTO DEL TERRITORIO-S.U.E.-  
PATRIMONIO-DEMANIO MARITTIMO-S.U.A.P.- COMMERCIO-  
PROGETTO PARIDE –  
CICLO RIFIUTI E RAPPORTI CON IL GESTORE”**

**Determina di Settore Numero 44 del 03-06-25**

**Reg. Generale n. 882**

**Oggetto: Halley Informatica S.r.L. - Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di analisi e aggiornamento della banca dati territoriale (Pubblicazione della Strumento Urbanistico aggiornato sul sito web e Gestione del Territorio - Recupero dati cartografia). CODICE CIG: B7076F9196**

In data **03-06-25**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D,Lgs 267/2000;

*Determinazione Reg.Gen. N.882 del 03-06-2025*

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"

**PREMESSO:**

- che il Comune di Tortoreto utilizza software gestionali forniti dalla Halley Informatica S.r.L., tra cui quelli inerenti la gestione del territorio;
- che con determina n. 1520 del 03.11.2023 si è affidato alla Halley Informatica S.r.L. l'incarico per:
  - l'acquisto del software gestionale SIC (Sistema Informativo Comunale), basato su un disegno architeturale innovativo, con la soluzione Cloud SaaS con la quale la PA può liberarsi dalla onerosa gestione di infrastrutture che possono diventare velocemente obsolete e inadeguate, cogliendo rapidamente tutte le nuove opportunità della tecnologia cloud;
  - la redazione del "Sistema Informativo integrato - Gestione del Territorio" sviluppato con un'unica architettura e un'unica tecnologia che integra i dati gestiti e li rende fruibili a tutto il personale dell'Ente, in base al proprio profilo, in tempo reale;

**DATO ATTO** che i suddetti Sistemi Informativi sono stati attuati al momento in cui era vigente il P.R.G. (Piano Regolatore Generale ) approvato con delibera di consiglio Comunale n. 52 del 30.12.2019;

**CONSIDERATO** che con delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 08.04.2025 è stata approvata la Variante al P.R.G. , per cui è necessario provvedere all'aggiornamento dei suddetti Sistemi Informativi ;

**VISTA** l'offerta economica nr. 212 del 23.05.2025 assunto al protocollo dell'Ente al nr. 17378 del 27.05.2025 prodotto dalla ditta Halley Informatica SrL, i cui dati fiscali e finanziari non vengono riportati nel presente atto nel rispetto delle normative di cui al regolamento UE 679/2016 ma che sono serbati agli atti dell'ufficio nella apposita dichiarazione di cui alla legge 136/2010, che per la fornitura del servizio di analisi e aggiornamento della banca dati territoriale (Pubblicazione della Strumento Urbanistico aggiornato sul sito web e Gestione del Territorio - Recupero dati cartografia) propone una spesa di euro 2.110,00 oltre IVA al 22% pari a € 464,20, ovvero complessivamente € 2.574,20 costo ritenuto congruo e vantaggioso per l'Ente;

**DATO ATTO** che il costo della fornitura in parola pari ad € 2.574,20 (IVA compresa), trova copertura finanziaria con il capitolo n. 187 "Spese generali di funzionamento ufficio tecnico - incarichi tecnici e prestazione di servizi" del bilancio comunale;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) di seguito denominato D.Lgs 36/2023;

**VISTO** che, per natura ed importo, può trovare applicazione l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 che prevede: < *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*>;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019);

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 attende che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**PRESO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento del servizio di analisi e aggiornamento della banca dati territoriale (Pubblicazione della Strumento Urbanistico aggiornato sul sito web e Gestione del Territorio - Recupero dati cartografia);
- L'importo del contratto è di : € 2.110,00 (iva esclusa);
- La forma del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- La modalità di scelta del contraente è: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;
- Le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**RITENUTO** pertanto di dover adottare formale provvedimento di impegno di spesa in favore della ditta di che trattasi;

**PRECISATO** con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. della predetta società, dal quale si evince che la stessa è in regola con gli adempimenti contribuiti;

**VISTA** la dichiarazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 136/2010 circa la "Tracciabilità dei flussi finanziari" mediante la quale la società dichiara gli estremi del conto corrente dedicato ai pagamenti dovuti relativi al contratto stipulato con l'Amministrazione, acquisita da questo Ente in data 29.05.2025 con prot. 17858 , agli atti;

**VERIFICATI** gli adempimenti di cui al Decreto Legislativo 14/03/2013, n.33 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTI:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183 comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.;
- del Decreto del Sindaco prot. 41625 del 30.12.2024 di nomina del Responsabile del Settore 5 (Urbanistica - Assetto del Territorio - SUE - Patrimonio – Demanio Marittimo - SUAP e Commercio - Progetto Paride - Ciclo dei Rifiuti) sino alla data del 31/12/2025;

**DETERMINA**

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. **DARE ATTO** che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art.17 comma 1 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;

2. **ATTESTARE** che in base all'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 145/2018 (Legge di Bilancio per il 2019) non sussiste l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici o al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, forniture o servizi inferiori a 5.000,00 euro;
3. **AFFIDARE** mediante "Affidamento diretto" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs 36/2023 alla soc. Halley Informatica SrL, i cui dati fiscali e bancari vengono qui omessi ai sensi del regolamento UE 679/2016 , ai sensi della "Legge Privacy" e riportati in separato allegato "A" (conservato in Ufficio), la fornitura del servizio di analisi e aggiornamento della banca dati territoriale (Pubblicazione della Strumento Urbanistico aggiornato sul sito web e Gestione del Territorio - Recupero dati cartografia), come da proposta di offerta nr. 212 del 23.05.2025 assunta al protocollo dell'Ente al nr. 17378 del 27.05.2025 , per una spesa di euro 2.110,00 oltre IVA al 22% pari a € 464,20, ovvero complessivamente € 2.574,20 costo ritenuto congruo e vantaggioso per l'Ente;
4. **IMPEGNARE** a favore della società suddetta la somma complessiva di € 2.574,20 nel modo che segue:

Cod.Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest.	Importo
1306	01.06-1.03.02.99.999	187	/	/	/	C	2.574,20
TOTALE							2.574,20

5. **ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale;
6. **DARE ATTO:**
- che il codice identificativo di gara è : B7076F9196 ;
  - che la ditta è in regola con i versamenti contributivi (DURC);
  - che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore 5, Arch. Massimo Di Domenico;
  - che non sussistono motivi di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012;
  - che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
  - che i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
  - che il Fornitore ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 1 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
  - che è fatto obbligo al Fornitore, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
  - che per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.
7. **PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
8. **DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Domenico Massimo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento  
F.to Di Domenico Massimo

Il Dirigente  
F.to Di Domenico Massimo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Domenico Massimo