



**COPIA**

**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 6**

**“ LAVORI PUBBLICI- APPALTI- MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DI TUTTO IL PATRIMONIO COMUNALE  
AMBIENTE – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA –  
PROTEZIONE CIVILE-  
AUTOPARCO “**

**Determina di Settore Numero 511 del 29-12-25**

**Reg. Generale n. 2040**

**Oggetto: "STADIO TORTORETO LIDO - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E  
RECUPERO - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO SERVIZI DI  
INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO CUP:  
G77D23000030004 | CIG: B9A3141DB2**

In data **29-12-25**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- Il D.lgs. 18.08.2000 n°267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" norma e regolamenta anche la tenuta dei beni del demanio e del patrimonio degli Enti Locali;

- è intenzione di questa Amministrazione procedere al recupero e all'adeguamento funzionale dello Stadio comuna di Tortoreto Lido, così come inserito nel programma triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027, giusta delibera di Giunta Comunale n. 347 del 11/11/2024;
- con **Determinazione n. 101 del 14/03/2025 – Reg. Gen. 435** è stato affidato all'Arch. **Marco D'Annuntiis** (Studio *MDA Architetti Associati*) l'incarico per la redazione del **Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE)** dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 s.m.i.;
- il PFTE è stato regolarmente consegnato, validato e risulta **coerente con gli obiettivi dell'Amministrazione** nonché approvato dagli uffici competenti;

**VISTE:**

- la delibera di Consiglio Comunale n. 31 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n.28 del 26.11.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D.lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28.02.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "RIORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E RIMODULAZIONE DELLA DOTAZIONE ORGANICA DELL'ENTE E RELATIVA RIDETERMINAZIONE DEL FUNZIONIGRAMMA – APPROVAZIONE";
- il decreto sindacale prot. 6982 del 28.02.2025 "PROROGA NOMINA DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI ANNO 2025" con il quale veniva nominato l'arch. Attilio Petrella Responsabile del Settore VI – Lavori pubblici, appalti, manutenzione ordinaria e straordinaria di tutto il patrimonio comunale, ambiente, servizio integrato energia, protezione civile, autoparco;

**RICHIAMATI:**

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

**CONSIDERATA** l'esigenza di avviare la successiva fase di progettazione (livello esecutivo), quale naturale prosecuzione del PFTE già redatto e validato;

**RITENUTO CHE:**

- la continuità del progettista tra i livelli di progettazione garantisce uniformità tecnica, ottimizzazione dei tempi, riduzione dei costi e coerenza progettuale (art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023);
- l'affidamento al medesimo professionista non configura violazione del principio di rotazione, trattandosi della prosecuzione dello stesso servizio e non di un nuovo affidamento autonomo;

- l'importo del servizio rientra nei limiti dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 (affidamento diretto);
- il successivo livello di progettazione (esecutiva) costituisce naturale prosecuzione del PFTE già redatto dal medesimo professionista, il quale conosce l'intervento, le analisi pregresse e le scelte progettuali già validate;

**PRESO ATTO che:**

- l'Arch. Marco D'Annuntiis, già affidatario del PFTE, ha manifestato disponibilità a svolgere la progettazione successiva e ha trasmesso preventivo economico redatto secondo i parametri del DM 17.06.2016;
- il professionista risulta in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 94-98 e 100 del D.lgs. 36/2023 e del DURC regolare;

**PRESO ATTO** che al fine di promuovere l'azione amministrativa attraverso la ricerca della più corretta procedura da utilizzare per l'affidamento del contratto pubblico dei servizi di progettazione e direzione lavori per i lavori di ampliamento del cimitero comunale, si valutano i seguenti elementi e criteri determinanti:

- la presente determina è necessaria all'avvio della procedura di affidamento del contratto per l'affidamento dei servizi in oggetto e contestualmente per il conseguimento degli obiettivi dettati dalla necessità per questo Comune di valorizzare il territorio e rispondere alle esigenze della collettività;
- dalla lettura di tutto quanto precede il presente provvedimento si evince che, per la fase di affidamento, l'attuazione del procedimento per l'investimento in oggetto ricade nell'ambito dell'applicazione del **D.lgs. 31/03/2023 n°36 s.m.i. "Codice dei contratti pubblici"**;
- ai fini dell'individuazione delle norme applicabili alla procedura di scelta del contraente l'importo ha rilevanza "sotto soglia" nella casistica di cui all'art.50 comma 1 lettera b) della Legge 31 marzo 2023 n°36 tenuto conto che ai sensi del comma 1 dell'art.62 questa Amministrazione può procedere autonomamente.

**DATO ATTO che**

- l'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 *"Responsabile unico del progetto (RUP)"*, dispone che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un responsabile unico del progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la decisione a contrarre individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a) fine che con il contratto si intende perseguire:** Il contratto intende affidare la **redazione del progetto esecutivo** inerente gli interventi di recupero e adeguamento funzionale dello Stadio di Tortoreto Lido;
- b) importo del contratto:** € **42.265,50** (quarantaduemiladuecentosessantacinque/50) di cui imponibile **33.311,40**, di cui CNPAIA 1.332,46 € (4%) e di cui IVA 7.621,65 € (22%);
- c) oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali:**
  - Il contratto ha per oggetto: **"Progetto Esecutivo per i Lavori di "Adeguamento funzionale e recupero Stadio Tortoreto Lido"**;
  - Modalità di stipula: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi

elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- d) modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: in relazione a quanto ammesso dall'art. 50, comma1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, in relazione all'importo complessivo dell'affidamento, ricorre il presupposto affinché i servizi possano essere affidati secondo un affidamento diretto;
- e) stanziamento dell'Amministrazione aggiudicatrice: l'importo necessario per le procedure di affidamento dei necessari servizi, **€ 42.265,50** trova copertura nel bilancio del corrente esercizio finanziario al Capitolo 2804 con titolo **"STADIO TORTORETO LIDO - COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO SISMICO E RECUPERO TRIBUNA SPETTATORI - MUTUO (VEDI RIS. 804)"**;

**VISTO** che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi regionali (vedi ris.803) e mutuo (vedi ris.804);

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**RILEVATO CHE:**

- per la partecipazione alla presente procedura di appalto l'operatore economico concorrente non deve trovarsi in alcun dei "motivi di esclusione" così come dettati dall' art. 94, 95, 97 e 98 del D.lgs. 36/2023 e deve possedere requisiti e capacità previste e normate all'art.100 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto ed alla propria tipologia giuridica;
- l'operatore economico, all'atto della presentazione quale potenziale affidatario, dichiara tramite la compilazione e sottoscrizione del DGUE, ai sensi dell'art. 28 e consapevole di quanto all'art. 76 entrambi del D.P.R. 445/2000, di essere consapevole della necessità trovarsi nelle condizioni necessarie alla partecipazione e alla successiva stipula di contratto con amministrazioni pubbliche nelle fasi di "procedure di scelta del contraente", "affidamento", "stipula" e "esecuzione" con particolare e specifico riferimento all'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti necessari all'effettuazione del "lavoro" oggetto di affidamento;
- il Responsabile Unico del Progetto effettua la verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dall'art. 99 del D.lgs. 36/2023;

**DATO** che la procedura di affidamento è stata svolta direttamente e autonomamente da questa Amministrazione aggiudicatrice avvalendosi della Centrale Unica di committenza **"CUC dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata"** secondo quanto disposto dal comma 1 dell'art.62 e dall'art.3 dell'allegato II.1 del D.lgs. n.36/2023;

**RITENUTO** di poter procedere all'individuazione del professionista tra quelli accreditati all'Albo Fornitori - Liberi Professionisti della piattaforma telematica della C.U.C (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata (<https://www.unionecomunivalvibrata.it/cuc.php>), in possesso dei requisiti professionali necessari per l'espletamento delle attività richieste;

**VISTA** la documentazione contenente l'istanza di preventivo, le condizioni dell'affido e lo schema del disciplinare d'incarico predisposte dall'ufficio in data 04/12/2025 con nota prot. n. 38756, relativamente alle prestazioni professionali richieste, comprensiva del calcolo dei corrispettivi determinati secondo i parametri di cui al D.M. 16/06/2016, agli atti;

**INTERPELLATO** l'Arch. Marco D'Annuntiis di Corropoli (TE), iscritto all'Albo degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori di Teramo al n. 279, in possesso dei requisiti tecnico-professionali commisurati all'oggetto della prestazione, nonché di pregresse e documentate esperienze analoghe a quella oggetto dell'affidamento, che si è resa subito disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola;

**DATO ATTO CHE** il sopracitato tecnico ha inviato, tramite la piattaforma telematica della C.U.C. Val Vibrata, la propria offerta e la relativa documentazione, come titolare dello studio MDA Architetti Associati, regolarmente acquisite, offrendo di svolgere le attività richieste per l'importo di € 32.600 oltre Iva (22%) e oneri contributivi CNPAIA (4%);

**PRESO ATTO CHE** il sopracitato professionista ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 e di quelli di ordine professionale come da autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000;

**VISTO** il certificato di regolarità contributiva (DURC) rilasciato da INPS in data 03/10/2025, prot. INPS\_47697941, con validità quattro mesi dalla data di rilascio, dal quale si evince che la professionista in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi, agli atti;

**PRESO ATTO** che, è stata avviata la consultazione delle annotazioni riservate del casellario ANAC eseguite in data 16/12/2025 e non risultano annotazioni riferite al suddetto professionista e al rispettivo studio associato;

**DATO ATTO** che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

**VISTO** il D.lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2016 n°2023 "Nuovo Codice dei Contratti";

**RITENUTO** di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

- DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge n. 241/1990.
- DI DARE ATTO** che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 18/08/2000 n° 267 e dell'art.17 comma 1 del D.lgs. 31/03/2023 n° 36.
- DI INDIVIDUARE**, con riferimento alle prestazioni in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, l'Arch. Francesca Garzarelli, dipendente a tempo indeterminato in servizio presso il Settore VI – Lavori pubblici e manutentivo, quale responsabile unico del progetto – RUP, in possesso dei requisiti e delle competenze necessarie previste dall'Allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023.
- DI PRECISARE** che il RUP esercita tutte le competenze che vengono attribuite al RUP da specifiche disposizioni del codice e, in ogni caso, svolge tutti i compiti relativi alla fase di esecuzione che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti; a tale scopo, per individuare dette competenze in contraddittorio col sottoscritto e avvalendosi delle eventuali strutture di supporto giuridico.
- DI DARE ATTO** che, per quanto esposto in narrativa, ricorrono i presupposti normativi e motivazionali per contrattare l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici"* per l'identificazione di un operatore economico, presente sul mercato, che sia in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.lgs. n.36/2023 s.m.i..

6. **DI PROCEDERE** all'affidamento diretto per il servizio di:
- **Redazione del progetto esecutivo dell'intervento "stadio Tortoreto lido – adeguamento funzionale e recupero",** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 del D.lgs. n.36/2023, in favore dell'Arch. Marco D'Annuntiis di Corropoli (TE) iscritto all'Albo degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori di Teramo al n. 279, CF: DNNMRC62T21D043G, in qualità di titolate dello studio MDA Architetti Associati, P.IVA: 01612960672 in possesso della necessaria esperienza, dei requisiti e delle capacità professionale richiesta per la tipologia di servizio, per un importo netto, calcolato ai sensi del DM 17 giugno 2016, come modificato dal D.lgs. n. 36/2023 – allegati I.13, pari a € 32.600,00, oltre CNPAIA 4% (€ 1.304,00) e IVA 22% (€ 7.458,88) per un importo totale di **€ 41.362,88.**
7. **DI DARE ATTO** che trattandosi di affidamento diretto tramite piattaforma telematica della C.U.C. Val Vibrata e mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
8. **DI DARE ATTO** che l'esecuzione del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dalla Parte VI<sup>a</sup> Titolo V° del D.lgs. n.36/2023 e nelle norme applicabili all'esecuzione del D.P.R. 207/2010 ancora non definitivamente abrogate ed alle disposizioni del D.M. M.I.T. 7 marzo 2018 n.49.
9. **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti necessari alla verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dagli art. 94, 95, 97, 98 e 100 del D.lgs. 36/2023.
10. **DI INDIVIDUARE**, anche ai fini dell'incentivazione di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023, il seguente gruppo di lavoro: Geom. Pierluigi Palma, Arch. Francesca Garzarelli, Geom. Jacopo Di Giampietro.
11. **DI REGISTRARE** giuridicamente l'impegno di spesa e per l'effetto di impegnare la somma complessiva pari a **41.362,88 euro** nel bilancio del corrente esercizio finanziario ai Capitoli 2804 con titolo **"STADIO TORTORETO LIDO - COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO SISMICO E RECUPERO TRIBUNA SPETTATORI - MUTUO (VEDI RIS. 804)"**;
12. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato:

Cod.Siope	Cod.di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Gest. (C / R)	Importo
2115	06.01-2.02.01.09.016	2804	-	-	-	<b>41.362,88 €</b>
<b>TOTALE</b>						<b>41.362,88 €</b>

13. **DI DISPORRE** che tutta la documentazione venga conservata agli atti di questo Comune.
14. **DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Francesca Garzarelli, provvederà agli atti conseguenti al presente provvedimento.
15. **DI DARE ATTO** che per le prestazioni in parola è stato acquisito il CIG: B9A3141DB2 e che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è G77D23000030004.

16. **DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 147bis del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
17. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.lgs. 33/2013 e s.m.i..

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Garzarelli Francesca, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

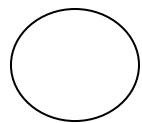
**Il Responsabile del procedimento**  
F.to Garzarelli Francesca

**Il Dirigente**  
F.to Petrella Attilio

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore  
Petrella Attilio