

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 6

**“ LAVORI PUBBLICI- APPALTI- MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DI TUTTO IL PATRIMONIO COMUNALE
AMBIENTE – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA –
PROTEZIONE CIVILE-
AUTOPARCO “**

Determina di Settore Numero 43 del 09-02-26

Reg. Generale n. 212

Oggetto: DETERMINA DI AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA REDAZIONE SCIA AGIBILITÀ Spogliatoio Stadio Pierantozzi Tortoreto LidoCIG: BA523E801D
--

In data **09-02-26**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- Il D.lgs. 18.08.2000 n°267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" norma e regola anche la tenuta dei beni del demanio e del patrimonio degli Enti Locali;
- Il comma 7bis art. 24 del D.P.R. 380/2001 s.m.i. disciplina che «*la segnalazione certificata può altresì essere presentata, in assenza di lavori, per gli immobili legittimamente realizzati privi di agibilità che presentano i requisiti definiti con decreto del Ministro delle infrastrutture*

Determinazione Reg.Gen. N.212 del 09-02-2026

e dei trasporti, di concerto con il Ministro della salute, con il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo e con il Ministro per la pubblica amministrazione, [...]»;

È intenzione di questa amministrazione sistemare la situazione normativa tecnico urbanistica, al seguito degli interventi fatti negli ultimi anni sullo Spogliatoio dello Stadio Pierantozzi – Tortoreto Lido;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 in data 17/06/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 in data 26/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027 – approvazione modifica ed integrazione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 in data 12/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D.lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28.02.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "RIORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E RIMODULAZIONE DELLA DOTAZIONE ORGANICA DELL'ENTE E RELATIVA RIDETERMINAZIONE DEL FUNZIONIGRAMMA – APPROVAZIONE";
- il decreto sindacale prot. 40819 del 31.12.2025 "NOMINA DEI RESPONSABILE DEL SETTORE N.6 ANNO 2026" con il quale veniva nominato l'arch. Attilio Petrella Responsabile del Settore VI – Lavori pubblici, appalti, manutenzione ordinaria e straordinaria di tutto il patrimonio comunale, ambiente, servizio integrato energia, protezione civile, autoparco;

VISTI:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2025, pubblicato in GU n 302 del 31/12/2025 con il quale si stabilisce che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2026;
- l'art. 11, comma 17, del D.lgs. 118/2011, come modificato dal D.lgs. 126/2014, secondo il quale in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2026 gli enti locali gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2025-2027 per l'annualità 2025;

RICHIAMATO l'art. 163 del TUEL che fissa le disposizioni relative all'esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

RICHIAMATI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) di seguito denominato D.lgs. 36/2023;

VISTO che, per natura ed importo, può trovare applicazione l'art.50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 che prevede: *«affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante»*;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019);

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 s.m.i. attende che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRESO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: il contratto intende affidare il servizio di redazione della SCIA per AGIBILITÀ e tutto il materiale necessario alla presentazione di tale documentazione dello spogliatoio dello Stadio Pierantozzi di Tortoreto Lido;
- importo del contratto è di: € 4.900 più oneri previdenziali 4% e IVA al 22%;
- forma del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente è: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;

- stanziamento dell'Amministrazione aggiudicatrice: l'importo necessario per le procedure di affidamento dei necessari servizi, € 6.217,12 trova copertura nel bilancio del corrente esercizio finanziario ai Capitoli 2476 e 2897;
- Le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RITENUTO pertanto di dover adottare formale provvedimento di impegno di spesa in favore dell'operatore economico di che trattasi;

PRECISATO con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RILEVATO CHE:

- per la partecipazione alla presente procedura di appalto l'operatore economico concorrente non deve trovarsi in alcun dei "motivi di esclusione" così come dettati dall'art. 94, 95, 97 e 98 del D.lgs. 36/2023 s.m.i. e deve possedere requisiti e capacità previste e normate all'art.100 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto ed alla propria tipologia giuridica;
- il Responsabile Unico del Progetto effettua la verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dall'art. 99 del D.lgs. 36/2023;

DATO che la procedura di affidamento è stata svolta direttamente e autonomamente da questa Amministrazione aggiudicatrice avvalendosi della Centrale Unica di committenza "CUC dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata" secondo quanto disposto del comma 1 dell'art.62 del D.lgs. n.36/2023, come previsto nell'allegato II.1 art. 3 del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di poter procedere all'individuazione del professionista tra quelli accreditati all'Albo Fornitori - Liberi Professionisti della piattaforma telematica della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata (<https://www.unionecomunivalvibrata.it/cuc.php>), in possesso dei requisiti professionali necessari per l'espletamento delle attività richieste;

VISTA la documentazione contenente l'istanza di preventivo, le condizioni dell'affido e lo schema del disciplinare d'incarico predisposte dall'ufficio in data 02/02/2026 con nota prot. n. 3721, relativamente alle prestazioni professionali richieste, comprensiva del calcolo dei corrispettivi determinati secondo i parametri di cui al D.M. 16/06/2016, agli atti;

INTERPELLATO il tecnico Ing. Luana Di Carla di Castellalto (TE), iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo al n. 1044, in possesso dei requisiti tecnico-professionali commisurati all'oggetto della prestazione, nonché di pregresse e documentate esperienze analoghe a quella oggetto dell'affidamento, che si è resa subito disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola;

CONSIDERATO che essendo l'importo oggetto del presente affidamento inferiore a 5.000, si deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art.49 comma 6 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il sopracitato tecnico ha inviato, tramite la piattaforma telematica della C.U.C. Val Vibrata, la propria offerta e la relativa documentazione, regolarmente acquisite in data 06/02/2026 al prot. n. 4644, offrendo di svolgere le attività richieste per l'importo di € 4.800 oltre oneri contributivi (4%) pari a 192,00 € e IVA (22%) pari a 1.098,24 €;

PRESO ATTO che il sopracitato professionista ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. e di quelli di ordine professionale come da autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. del predetto professionista, prot. Inarcassa.0195220.06-02-2026 con scadenza 06/06/2026, dal quale si evince che lo stesso è in regola con gli adempimenti contributivi;

VISTA la dichiarazione del tecnico di che trattasi, dalla quale si evince che le coordinate bancarie del conto dove accreditare la somma, corrispondono al conto fiscale della ditta stessa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010;

ESEGUITI gli adempimenti in materia di pubblicità, di cui al D. Lgs, n. 33 del 14 marzo 2013 e successive modifiche e integrazioni;

DATO ATTO che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

VISTI

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Di ritenere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto e, in conseguenza nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. **DI DARE ATTO** che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 18/08/2000 n° 267 e dell'art.17 comma 1 del D.lgs. 31/03/2023 n° 36.
2. **DI DARE ATTO** che, per quanto esposto in narrativa, ricorrono i presupposti normativi e motivazionali per contrattare l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici"* per l'identificazione di un operatore economico, presente sul mercato, che sia in possesso di idonei requisiti e non incorri in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.lgs. n.36/2023 s.m.i..
3. **DI AFFIDARE**, mediante *"Affidamento diretto"* ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 s.m.i. all'Ing. Luana Di Carlo di Castellalto (TE), la redazione della SCIA per AGIBILITÀ e la predisposizione di tutti i documenti funzionali per un importo complessivo di € 4.800 più oneri previdenziali 4% e iva al 22%, per un totale di **6.217,12 €**.

4. **DI PRENDERE ATTO** che è necessario disimpegnare la somma di 1.217,12 € presente nel capitolo 2897 all'impegno 826/4.

5. **DI SUB-IMPEGNARE** per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma complessiva di **€ 6.217,12** nel seguente modo:

Cod.Siope	Cod.di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. (C/R)	Importo
2601	01.06-2.02.03.05.001	2476		1002		R	€ 5.000,00
2109	01.05-2.02.01.09.999	2897		826		R	€ 1.217,12
TOTALE							€ 6.217,12

6. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore oltre che dispositivo anche negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario di una copia della stessa, a cui faranno carico le relative spese e tutti gli oneri fiscali di qualsiasi natura nessuna esclusa ed eccettuata;

7. **DI DARE ATTO** che:

- il codice identificativo di gara è CIG: **BA523E801D**.
- L'operatore economico è in regola con i versamenti contributivi (DURC).
- I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
- Il Professionista ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 1 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
- È fatto obbligo al Professionista, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
- Per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

8. **DI DEMANDARE** al Settore Finanziario il controllo della regolarità della posizione del soggetto beneficiario ai sensi del D.M. 18.01.2008 n.40.

9. **DI PUBBLICARE** gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023.

10.**DI DISPORRE** che tutta la documentazione venga conservata agli atti di questo Comune.

11.**DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile del procedimento, l'Arch. Francesca Garzarelli, provvederà agli atti conseguenti al presente provvedimento.

12.**DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo online del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 – comma 5 – della Legge 18.06.2009 n. 69.

13.**DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

14. **DI RISERVARE** alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.
15. **DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 147bis del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
16. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.lgs. 33/2013 e s.m.i..

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

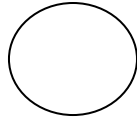
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Garzarelli Francesca, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Garzarelli Francesca

Il Dirigente
F.to Petrella Attilio

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Petrella Attilio