

copia



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

SETTORE N. 5

**“URBANISTICA – ASSETTO DEL TERRITORIO-S.U.E.-
PATRIMONIO-DEMANIO MARITTIMO-S.U.A.P.- COMMERCIO-
PROGETTO PARIDE –
CICLO RIFIUTI E RAPPORTI CON IL GESTORE”**

Determina di Settore Numero 16 del 09-03-26

Reg. Generale n. 360

Oggetto: Servizi tecnici finalizzati alla redazione della perimetrazione del territorio urbanizzato ai sensi della L.R. n. 58/2023 e s.m.i. Liquidazione saldo (30% dell'onorario). Liquidazione saldo competenze professionali CIG: B8723C2435

In data **09-03-26**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D,Lgs 267/2000;

Determinazione Reg.Gen. N.360 del 09-03-2026

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;
- il Decreto del Sindaco prot. n. 40819 del 31.12.2025 è stato nominato il Responsabile del Settore n. 5 (Urbanistica – Assetto del Territorio – S.U.E. – Patrimonio – Demanio Marittimo – S.U.A.P. e Commercio – Progetto Paride – Ciclo dei Rifiuti).

PREMESSO:

- che la Regione Abruzzo, con Legge Regionale n. 58 del 20.12.2023, recante “Disposizioni in materia di governo del territorio”, ha introdotto nuove disposizioni in materia di pianificazione urbanistica;
- che l'art. 8, comma 4, della citata legge prevede che i Comuni procedano alla perimetrazione del territorio urbanizzato entro ventiquattro mesi dall'entrata in vigore della legge stessa;
- che la perimetrazione del territorio urbanizzato costituisce atto tecnico-procedurale preliminare e necessario ai fini della successiva pianificazione urbanistica comunale, funzionale all'individuazione delle aree urbanizzate e alla corretta applicazione della disciplina urbanistica regionale;

RICHIAMATA la determinazione n. 70 (R.G. n.1608) del 06.10.2025, con la quale si è provveduto a conferire all'Arch. Gianfranco Marini mediante affidamento diretto tramite la Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione dei Comuni “Città-Territorio Val Vibrata”, l'incarico per redazione della perimetrazione del territorio urbanizzato ai sensi della L.R. n. 58/2023 e s.m.i. stabilendo quanto segue:

- a) DI INDIVIDUARE, con riferimento alle prestazioni in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, l'arch. Matteo Maria Falasca, dipendente a tempo indeterminato in servizio presso il Settore 5 – Urbanistica - Assetto del Territorio - SUE - Patrimonio – Demanio Marittimo - SUAP e Commercio - Progetto Paride - Ciclo dei Rifiuti, quale responsabile unico del progetto – RUP, in possesso dei requisiti e delle competenze necessarie previste dall'Allegato I.2 del D. Lgs. n. 36/2023;
- b) DI PRECISARE che il RUP esercita tutte le competenze che vengono attribuite al RUP da specifiche disposizioni del codice e, in ogni caso, svolge tutti i compiti relativi alla fase di esecuzione che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti; a tale scopo, per individuare dette competenze in contraddittorio col sottoscritto e avvalendosi delle eventuali strutture di supporto giuridico;
- c) DI DARE ATTO che, per quanto esposto in narrativa, ricorrono i presupposti normativi e motivazionali per contrattare l'appalto dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto mediante “affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici” per l'identificazione di un operatore economico, presente sul mercato, che sia in possesso di idonei requisiti e non incorra in motivi di esclusione in relazione a quanto disciplinato dal D.Lgs. n.36/2023;
- d) DI PROCEDERE all'affidamento diretto per la redazione della perimetrazione del territorio urbanizzato ai sensi della L.R. n. 58/2023 e s.m.i., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 del D.Lgs. n.36/2023, in favore dell'arch. Gianfranco Marini i cui dati fiscali e bancari vengono qui omessi ai sensi del regolamento UE 679/2016 , ai sensi della “Legge Privacy” e riportati in separato allegato "A" (conservato in Ufficio), in possesso della necessaria esperienza, dei requisiti e delle capacità professionali richieste per la tipologia di servizio, per un importo complessivo stimato, ai sensi del DM 17 giugno 2016, come modificato dal D.Lgs. n. 36/2023 – allegati I.13, pari a € 35.529,24, (trentacinquemilacinquecentoventinove/24) di cui imponibile 28.002,24, di cui CNPAIA 1.120,00€ (4%) e di cui IVA 6.406,91 € (22%);
- e) DI DARE ATTO che trattandosi di affidamento diretto, l'affidamento avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- f) DI DARE ATTO che l'esecuzione del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dalla Parte VI^ Titolo V° del D.Lgs. n.36/2023 e nelle norme applicabili all'esecuzione del D.P.R. 207/2010 ancora non definitivamente abrogate ed alle disposizioni del D.M. M.I.T. 7 marzo 2018 n.49;

- g) DI DEMANDARE al RUP tutti gli adempimenti necessari alla verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dagli art. 94, 95, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;
- h) DI INDIVIDUARE, anche ai fini dell'incentivazione di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023, il direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art.31, comma 1 dell'allegato II.14 nella figura dell'arch. Matteo Maria Falasca ed inoltre la geom. Alessia Intellini come collaboratrice alle attività del RUP come gruppo di lavoro;
- i) DI REGISTRARE giuridicamente l'impegno di spesa e per l'effetto di impegnare la somma complessiva pari a € 35.529,24 trova copertura nel bilancio del corrente esercizio finanziario al Capitolo 187 con titolo "Incarichi tecnici e prestazione di servizi";
- j) DI PROCEDERE a impegnare la somma di € 35.529,24 derivante dal presente incarico, come segue:

| COD.SIOP E | COD. DI BILANCIO | CAPITOLO | ART. | IMPEGNO | SUB | GEST. | IMPORTO |
|---------------|----------------------|----------|------|---------|-----|-------|-------------|
| 1306 | 01.06-1.03.02.99.999 | 187 | -- | -- | -- | C | € 35.529,24 |
| TOTALE | | | | | | | € 35.529,24 |

- k) DI PROCEDERE a impegnare la somma di € 576,00 derivante dagli incentivi funzioni tecniche (2% di 28.800,00 somma netta a base di gara), come segue:

| COD.SIOP E | COD. DI BILANCIO | CAPITOLO | ART. | IMPEGNO | SUB | GEST. | IMPORTO |
|---------------|----------------------|----------|------|---------|-----|-------|----------|
| 1306 | 01.06-1.03.02.99.999 | 187 | -- | -- | -- | C | € 576,00 |
| TOTALE | | | | | | | € 576,00 |

- l) DI DISPORRE che tutta la documentazione venga conservata agli atti di questo Comune.
- m) DI DARE ATTO che per le prestazioni in parola è stato acquisito il CIG: B8723C2435;
- n) DI PRENDERE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, arch. Matteo Maria Falasca, provvederà agli atti conseguenti al presente provvedimento.;

VISTO l'art. 4 "Modalità di pagamento dell'onorario", del disciplinare di incarico professionale sottoscritto dall'arch. Massimo Di Domenico - Responsabile del Settore 5 del Comune di Tortoreto e dall'arch. Gianfranco Marini - tecnico incaricato, secondo il quale il compenso per la prestazione dell'incarico deve essere corrisposto nelle seguenti modalità:

- 30% in acconto dopo la firma del disciplinare;
- 40% in acconto dopo la presentazione degli elaborati della perimetrazione;
- 30% a saldo dopo l'approvazione definitiva;

VISTE:

- la determinazione n. 74 del 04.11.2025 (R.G. n. 1754), con la quale è stata liquidata la fattura elettronica n. 2PA del 03.11.2025 per € 10.658,77, a titolo di 1° acconto (30%) delle competenze professionali;
- la determinazione n. 88 del 18.12.2025 (R.G. n. 1985), con la quale è stata liquidata la fattura elettronica n. 6PA del 11.12.2025 per € 11.200,90, a titolo di 2° acconto (40%);

DATO ATTO:

- che il professionista incaricato ha provveduto alla redazione e trasmissione degli elaborati tecnici relativi alla perimetrazione del territorio urbanizzato;
- che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 30 del 18.12.2025 ha approvato la perimetrazione del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 40 della L.R. n. 58/2023;
- che pertanto risultano completate tutte le prestazioni previste dal disciplinare di incarico e sussistono le condizioni per procedere alla liquidazione del saldo delle competenze professionali;

VISTA:

- la fattura elettronica n. 1PA del 26.02.2026, acquisita a questo Comune in data 26.02.2026, prot. n. 7063, emessa dal professionista incaricato l'arch. Gianfranco Marini, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, dell'importo di € 8.400,67 oltre cassa al 4% pari a € 336,03 e iva al 22% pari a € 1.922,07 per un totale di € 10.658,77, a titolo di saldo pari al 30% delle spettanze professionali complessive;

- la dichiarazione resa dalla professionista arch. Gianfranco Marini, agli atti, relativa agli obblighi sulla “tracciabilità dei flussi finanziari” previsti dall’art. 3 della L. 136/2010, acquisita al protocollo con n. 31676 del 02.10.2025, nella quale si dichiarano gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai pagamenti di contratti con il Comune di Tortoreto;

VISTO il certificato di regolarità contributiva rilasciato dall’Inarcassa in data 09.03.2026 con il n. Inarcassa.0371294.09-03-2026, acquisito in data 09.03.2026, prot. n. 8391, dal quale si evince che il professionista in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi, agli atti;

DATO ATTO che al presente progetto è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): B8723C2435;

CONFERMATO Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento, l’arch. Matteo Maria Falasca, dipendente del Settore n. 5;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. 31 marzo 2016 n. 2023 “Nuovo Codice dei Contratti”;
- il Regolamento comunale per l’organizzazione degli uffici e dei servizi;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del saldo delle competenze professionali spettanti al professionista incaricato;

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell’art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. **LIQUIDARE** e **PAGARE** la fattura elettronica n. 1PA del 26.02.2026, acquisita a questo Comune in data 26.02.2026, prot. n. 7063, emessa dal professionista incaricato l’arch. Gianfranco Marini, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, dell’importo di € 8.400,67 oltre cassa al 4% pari a € 336,03 e iva al 22% pari a € 1.922,07 per un totale di € 10.658,77, a titolo di saldo pari al 30% delle spettanze professionali complessive, come di seguito:

| Fattura (F)/ Nota Credito (Nc) | Protocollo Ente | Imponibile | Cassa (4%) | Iva (22%) | Totale |
|---|---------------------------------|------------|---------------|---------------|----------------|
| Fattura Elettronica n. 1PA del 26.02.2026 | prot. n. 7063 del 26.02.2026 | € 8.400,67 | € 336,03 | € 1.922,07 | € 10.658,77 |

2. **DARE ATTO** che la suddetta somma risulta impegnata come segue:

| Cod.Siope | Cod. di Bilancio | Capitolo | Art. | Impegno | Sub | Gest. (C / R) | Importo |
|-----------|----------------------|----------|------|---------|-----|------------------|-------------|
| 1306 | 01.06-1.03.02.99.999 | 187 | -- | 732 | -- | C | € 10.658,77 |
| TOTALE | | | | | | | € 10.658,77 |

3. **PROVVEDERE** al pagamento della somma dovuta come segue:
 - € 8.978,64 al professionista incaricato mediante accredito sul conto corrente dedicato comunicato ai sensi della L. 136/2010;
 - € 1.680,13 a titolo di ritenuta d’acconto IRPEF (20%), da versare all’Erario.
4. **DARE ATTO** che al presente progetto è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): B8723C2435;

5. **DARE ATTO** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
6. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Matteo Maria Falasca, dipendente del Settore n. 5;
7. **DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Finanziario ogni provvedimento successivo e consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Falasca Matteo Maria, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Falasca Matteo Maria

Il Dirigente
F.to Di Domenico Massimo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Domenico Massimo