

COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 132 del 05-11-21

Reg. Generale n. 1612

Oggetto: DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI. Approvazione perizia di variante in corso d'opera e suppletiva dei lavori. Affidamento dei lavori alla ditta appaltatrice. Ditta CO.GE.PRI. Srl. CUP: G76B2000670001 - CIG: 8969386B78.

In data **05-11-21**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29/10/2020 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021/2023 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 15/04/2021 dall'oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2021/2023 e Nota di Aggiornamento al DUP 2021/2023" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 05/05/2021 dall'oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021-2022-2023”– immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 23.06.2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell’opera denominata : DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL

Determinazione Reg.Gen. N.1612 del 05-11-2021

CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, redatto dal tecnico incaricato ing. Roberto Di Ascenzo, ed integrato con alcuni elaborati redatti dall'ufficio lavori pubblici, a firma del geom. Nino Andreani, dell'importo complessivo dei lavori di € 945.000,00, di cui € 685.900,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 259.100,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

E' parte integrante del progetto il compendio delle ATTIVITÀ DI MONITORAGGIO E RILIEVI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'ABITATO di CAVATASSI, redatto dal professionista incaricato dott. Geologo Mario Massucci, acquisito da questo Ente in data 21 aprile 2020, prot. 11027;

Dato atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera, dell'importo complessivo pari ad € 945.000,00, trova copertura finanziaria al Capitolo 2427 del Bilancio, con finanziamento da parte del Dipartimento della Protezione Civile nazionale a valere sui fondi assegnati con il DPCM del 27.02.2019;

Richiamata la Convenzione per l'affidamento delle funzioni di soggetto attuatore, tra il Commissario Delegato OCDPC del 21 marzo 2017, n. 441, Presidente della Regione Abruzzo, dott. Marco Marsilio e Domenico Piccioni, quale rappresentante legale del Comune di Tortoreto ("Soggetto Attuatore") datata 06.05.2020, prot. 11979 ed in particolare Part. 8 Art. 8 - EROGAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE E RENDICONTAZIONE DELLE SPESE;

Richiamata la propria Determinazione n. 69 del 09.09.2020, Reg. Gen. 1043, avente come oggetto: "Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato Cavatassi con la quale si è provveduto, tra le altre cose :

- **a prendere atto** e di approvare ai sensi dell'articolo 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e succ. modifiche e integrazioni :
 - il verbale di seduta pubblica, prot. 19141 del 17.07.2020;
 - il verbale n.2 di seduta pubblica, prot. 20025 del 24.07.2020
 relativi all'affidamento dell'opera in parola, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali, con la rettifica dell'importo di aggiudicazione in € 484.306,09 oltre iva come per legge;
- **ad aggiudicare** definitivamente l'appalto dei lavori denominati : DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, all'impresa CO.GE.PRI. Srl, che ha offerto un ribasso del 30,67% (trentavirgolasessantasettepercento) sull'importo lavori a base d'asta, immediatamente inferiore al valore della soglia di anomalia del 31,03%, calcolata ai sensi dell'art. 97, c.2 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.e i., per un importo di aggiudicazione di € 484.306,09 oltre iva, come di seguito specificato:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A)	RIBASSO OFFERTO 30,67% (B)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO C=(A-B)	COSTI PER LA SICUREZZA - NON SOGGETTI A RIBASSO D	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE E=(C+D)	IVA 22% (F)	IMPORTO TOTALE DEL CONTRATTO E+F
657.300,00	201.593,91	455.706,09	28.600,00	484.306,09	106.547,34	590.853,43

- **ad approvare** il quadro economico riepilogativo risultante a seguito dell'aggiudicazione e rimodulato come di seguito :

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO				
A		LAVORI		
	1)	Importo Lavori a misura		€ 657.300,00
		di cui :		
		- oneri per la sicurezza	€ 18.074,08	
		- incidenza Manodopera	€ 133.718,55	
		Importo lavori a base d'asta		€ 657.300,00
	2)	Costi per la sicurezza - non soggetti a ribasso		€ 28.600,00
		IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 685.900,00
		Ribasso offerto 30,67%		€ 201.593,91
		IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 455.706,09
		Costi per la sicurezza - non soggetti a ribasso		€ 28.600,00
		IMPORTO AGGIUDICAZIONE - Lavori + Costi della sicurezza		€ 484.306,09
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	1)	Imprevisti		€ 140,82
	2)	Rilievi, Accertamenti e Indagini:		0
		2.1) Indagini (terreno)	€ 0,00	0
		2.2) Rilievi	€ 1.000,00	0
		2.3) Frazionamenti ecc.	€ 2.000,00	0
		totale 2)		€ 3.000,00
	3)	Spese Collaudo Tecnico Amministrativo (compreso cassa)		€ 4.000,00
	4)	Spese Archeologo		€ 4.500,00
	5)	Spese Tecniche (Progettazione, D.L., CSP, CSE e Contabilità)	€ 41.000,00	0
		Spese per supporto al RUP per Verifica, Validazione ecc.	€ 8.000,00	0
		Cassa Nazionale Professionisti (4%)	€ 1.960,00	0
		Spese Geologo (cassa compresa 2%)	€ 2.550,00	0
		totale 5)		€ 53.510,00
	6)	Incentivi - D.Lgs. 50/2016 - Art. 113 (2%)		€ 13.718,00
	7)	Acquisizione aree o immobili e indennizzi		€ 14.000,00
	8)	Spese per pubblicità (iva compresa)		€ 1.000,00
	9)	Spese per Accertamenti di Laboratorio e Verifiche Tecniche		0
		Analisi di laboratorio	€ 0,00	0
		Prove, accertamenti	€ 0,00	0
		Collaudo Statico	€ 0,00	0
		totale 9)		€ 0,00
	10)	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi		0
		IVA per lavori voce A (22%)		€ 106.547,34
		IVA per voce B.1 (22%)	€ 30,98	0
		IVA per voce B.2 (22%)	€ 660,00	0
		IVA per voce B.3 (22%)	€ 880,00	0
		IVA per voce B.4 (22%)	€ 990,00	0
		IVA per spese tecniche voce B.5 (22%)	€ 11.772,20	0
		IVA per spese voce B.9 (22%)	€ 0,00	0
		altre imposte	€ 0,00	0
		totale 10)		€ 14.333,18

	Totale somme a disposizione	€ 214.749,34
	Economie di ribasso d'asta iva compresa	€ 245.944,57
	Totale somme a disposizione	€ 460.693,91
	Importo complessivo progetto	€ 945.000,00

- **dare atto** che alla sopra citata opera è stato assegnato il seguente CUP (Codice Unico di Progetto): G76B20000670001;
- **dare atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente CIG (Codice Identificativo di Gara): 83543156D4;
- **impegnare** in favore della ditta CO.GE.PRI. Srl, la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in parola, pari ad € 590.853,43, come segue:

Cod.Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C	Importo
2108	08.01-2.02.01.09.014	2427				C	€ 590.853,43
TOTALE							€ 590.853,43

- **dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore arch. Leo Di Febo;

Visto il Contratto di appalto dei lavori in parola, stipulato in data 23.09.2020 registrato a Giulianova il 07.10.2020, Rep. 1521 per l'importo di 484.306,09 oltre IVA 22% come per legge, ovvero complessivamente € 590.853,43;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori redatto dall'ing. Giuseppe Di Domenicantonio datato 29 Ottobre 2020, acquisito al protocollo dell' Ente in data 02.11.2020, prot. 30219;

Richiamata la concessione della proroga dei termini contrattuali datata 19 aprile 2021, prot. 11504, con la quale si è concessa la proroga di 75 giorni per l'ultimazione dei lavori fissando quindi il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori 11 luglio 2021;

Richiamata la concessione della proroga n.2 dei termini contrattuali datata 19.07.2021, prot. 22131, con la quale si è concessa una seconda proroga di giorni 90 per l'ultimazione dei lavori fissando quindi il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori 09.10.2021;

Considerato che in corso di esecuzione dei lavori, a seguito di eventi imprevedibili ed imprevedibili in fase di progettazione, è emersa la necessità di dover procedere ad interventi necessari, volti alla soluzione di problemi funzionali legati ad alcune problematiche;

Vista l'istanza del 22/06/2021, prot. n. 18710, con la quale il direttore dei lavori ing. Giuseppe Di Domenicantonio ha richiesto al R.U.P. l'autorizzazione alla redazione di una Perizia di Variante in Corso d'Opera;

Visto che in data 25/06/2021, prot. n. 0019194, il R.U.P. arch. Leo Di Febo, ha accolto la richiesta della D.L. di redigere la Perizia di Variante;

Vista l'istanza di variante in corso d'opera presentata dall'ing. Giuseppe Di Domenicantonio in data 21.09.2021, prot. 29077, nella quale si riportano le motivazioni specifiche, che hanno portato alla necessità di una perizia di variante, che si possono sintetizzare nei seguenti punti:

- 1) il 05/02/2021 durante l'avanzamento degli scavi per la prosecuzione dei lavori in oggetto sono stati rinvenuti resti scheletrici di natura umana; con nota del 06/02/2021 lo scrivente ha comunicato al RUP i rinvenimenti di cui trattasi il quale ha notificato alla Soprintendenza il rinvenimento dei resti. La Soprintendenza con nota del 09/02/2021, prot. 1945 ha prescritto l'impiego di idonee macchine e alcune misure operative specifiche che sono state impartite e dirette, in cantiere, dall' archeologo Dott.ssa Iolanda Piersanti. Nello specifico per l'esplorazione archeologica si è proceduto, e si sta procedendo, come da disposizioni della Soprintendenza, allo splateamento di uno strato di coltre superficiale fino alla profondità media di circa 1.20- 1.50 m per una larghezza media di circa 8-10 m in corrispondenza di ogni dreno e con modalità operative di scavo che consistono nell'utilizzo di macchine (escavatori) di medio tonnellaggio (6/7t) benna con lama piatta ed avanzamento dello scavo in profondità a strati successivi dello spessore di pochi (4-10) centimetri al fine di non danneggiare eccessivamente eventuali resti. Le modalità di scavo sopra descritte hanno comportato e comportano un notevole aumento di volume del terreno escavato rispetto alle previsioni di progetto e la necessità di movimentarlo più volte in quanto il terreno deve essere depositato ad una distanza dallo scavo oltre il raggio d'azione del braccio idraulico stesso dell'escavatore.
- 2) La natura geologica e le condizioni idrogeologiche caratterizzate da una elevata umidità del terreno sono tali per cui la stabilità dei fronti di scavo è molto bassa tanto che si sono verificati, e si verificano, frequenti franamenti compromettendo la corretta posa a regola d'arte dei materassi drenanti. Pertanto si è ravvisata la necessità di ampliare le sbadacchiature degli scavi e procedere alla posa dei "dreni di materassi" a tratti limitati al fine di ridurre i tempi di esposizione delle pareti di scavo a pericolosi franamenti. Tutto questo ha comportato e comporta maggiori e notevoli volumi di scavo e ritardi nell'avanzamento dei lavori.
- 3) Le modalità e le tipologie di scavi sopra descritte hanno comportato e comportano inoltre la disponibilità di un'ampia fascia operativa, a destra e sinistra, in corrispondenza di ogni dreno priva di ostacoli. Premesso che l'intervento in progetto prevede la realizzazione di dreni su terreni coltivati ad uliveti si è ravvisata e si ravvisa la necessità, per motivi operativi, di estirpare alcuni ulivi e precisamente sulla proprietà dei

Vista la documentazione tecnica trasmessa dal direttore dei lavori ing. Giuseppe Di Domenicantonio, in data 21.09.2021, prot. 29077, e successivamente integrata/sostituita in data 26.10.2021, con prot. 33699, costituente la perizia di variante in c.o., e composta dai seguenti elaborati:

1	All A	Istanza di variante
2	All B	Relazione del Direttore dei lavori
3	All. C	Primo Atto Aggiuntivo e concordamento nuovi prezzi
4	All. D	Quadro comparativo
5	All. E	Computo di variante
6	All. F	Computo oneri Sicurezza Emergenza Covid
7	All. G	Computo oneri sicurezza da PSC
8	All. H	Quadro economico di Variante
9	All. I	Calcolo indennizzi occupazioni e servitù
10	Tav.1	Planimetria generale di intervento
11	Tav. 2	Planimetria generale espropri asservimenti, occupazioni permanenti
12	Tav. 3	Planimetria generale espropri asservimenti, occupazioni temporanei

e comportante un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 136.890,10, al netto del ribasso contrattuale, pari al 30.67%, oltre IVA al 22% pari ad 30.115,82, e quindi complessivamente € 167.005,92, come di seguito riportato:

LAVORI	Aggiudicazione	Variante	Aumento contrattuale
Importo Lavori	€ 657.300,00	€ 850.420,00	
IMPORTO DEI LAVORI PERIZIA DI VARIANTE IN C. O.	€ 657.300,00	€ 850.420,00	
Oneri specifici della sicurezza e costi per il contenimento Coronavirus	€ 28.600,00	€ 31.600,00	
IMPORTO LORDO LAVORI	€ 685.900,00	€ 882.020,00	
RIBASSO OFFERTO IN FASE DI GARA	€ 201.593,91	€ 260.823,81	
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 455.706,09	€ 589.596,19	
Oneri specifici della sicurezza e costi per il contenimento Coronavirus	€ 28.600,00	€ 31.600,00	

Importo di contratto	€ 484.306,09		
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO PROGETTO DI VARIANTE		€ 621.196,19	
			€ 136.890,10
IVA 22 %			€ 30.115,82
			€ 167.005,92

Preso atto delle motivazioni espresse dal direttore dei lavori a riguardo delle giustificazioni addotte per la redazione della perizia in parola, riferite a circostanze impreviste e imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto, consistenti nelle seguenti lavorazioni :

- *utilizzo di specifico mezzo e modalità operative di scavo – splateamento – nella ricerca di reperti;*
- *incremento della sorveglianza archeologica (incarico a un secondo Archeologo Dott. A. Mucciante) per permettere contemporaneamente l'avanzamento dei lavori e la ricerca nei siti dove rinvenuti i resti;*
- *incremento delle sezioni di scavo necessari per l'instabilità dei fronti di scavo – maggiori sbadacchiature degli scavi sia per la sicurezza degli operatori che per la corretta posizione a regola d'arte degli elementi drenanti;*
- *espianto di circa 30 esemplari di ulivi resisi necessari per le variate operazioni di scavo;*
- *ripristino di maggiori tratti di fognatura interessati a causa dei maggiori volumi di scavo.*

Preso atto, altresì, che le variazioni, apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, sono da ascrivere alle ipotesi di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 2016;

Preso atto che la suddetta perizia, motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili, non comportante modifiche sostanziali al progetto originario, prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari € 136.890,10, al netto del ribasso contrattuale, pari al 30.67% dell'importo contrattuale, oltre IVA al 22% pari ad 30.115,82, e quindi complessivamente € 167.005,92, con un aumento del 28,26% dell'originario importo, e trova copertura finanziaria nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera, con il ribasso d'asta conseguito;

Preso atto altresì che l'aumento contrattuale, pari ad € 136.890,10, non eccede il 50% del valore del contratto iniziale e l'importo in aumento della perizia trova spazio nel quadro economico di progetto, ai sensi dell'art. 106 comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

Visto lo schema di atto aggiuntivo sottoscritto dal legale rappresentante della ditta aggiudicataria CO.GE.PRI. S.r.l., che si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo in aumento pari € 136.890,10, al netto del ribasso contrattuale, pari al 30.67%, oltre IVA al 22% pari ad 30.115,82, e quindi complessivamente € 167.005,92;

Inteso che le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel contratto di appalto sopra citato e che gli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli che si concordano con la presente perizia di variante, derivanti dai prezziari indicati nel Capitolato Speciale di Appalto e da analisi di voci elementari, sono soggetti al ribasso contrattuale del 30,67 %;

Dato atto che la presente perizia prevede un prolungamento dei termini di consegna dei lavori di giorni 60, termine convenuto e riportato nell'atto aggiuntivo;

Richiamata la Convenzione per l'affidamento delle funzioni di soggetto attuatore, tra il Commissario Delegato OCDPC del 21 marzo 2017, n. 441, Presidente della Regione Abruzzo, dott. Marco Marsilio e Domenico Piccioni, quale rappresentante legale del Comune di Tortoreto ("Soggetto Attuatore") datata 06.05.2020, prot. 11979 ed in particolare l'art. 3 – ECONOMIE DI

PIANO, con la quale si dispone che tutte le economie tornano nella disponibilità del Commissario, fatte salve eventuali diverse disposizioni che interverranno in materia;

Vista la richiesta di autorizzazione alla spesa per l'esecuzione delle opere previste dalla citata perizia, avanzata alla Regione Abruzzo, Servizio Emergenza di Protezione Civile, datata 26.10.2021 prot. 33829;

Visto il **NULLA OSTA ALL' UTILIZZO DELLE ECONOMIE** rilasciato con nota datata 29.10.2021, prot. 34368, da parte del Soggetto Attuatore SMEA, relativo all'utilizzo delle economie nell'ambito della variante proposta, fermo restando il limite complessivo del finanziamento;

Ritenuto la predetta perizia di variante ammissibile, e pertanto provvedere in merito, approvando la stessa con il quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE					
			Progetto	Post-gara	Variante
A		LAVORI			
	1)	Importo Lavori a base d'asta	€ 657.300,00	€ 657.300,00	€ 850.420,00
		di cui:			
		Incidenza Manodopera	€ 133.718,55	€ 133.718,55	
		Incidenza Sicurezza	€ 18.074,08	€ 18.074,08	
	2)	Costi per la sicurezza da PSC	€ 28.600,00	€ 28.600,00	€ 31.600,00
	3)	Ribasso offerto di gara -30,670%		- € 201.593,91	- € 260.823,81
		IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 685.900,00	€ 484.306,09	€ 621.196,19

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1)	Imprevisti	€ 140,82	€ 0,00	€ 3.185,75
2)	Rilievi, Accertamenti e Indagini:			
	2.1) Indagini (terreno)	€ 0,00		
	2.2) Rilievi e Monitoraggio	€ 1.000,00		€ 3.500,00
	2.3) Frazionamenti ecc.	€ 2.000,00		€ 0,00
	totale 2)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 11.500,00
3)	Spese Collaudo Tecnico Amministrativo (compreso cassa)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00
4)	Spese Archeologo	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 30.000,00
5)	Spese Tecniche (Progettazione, D.L., CSP, CSE e Contabilità)	€ 41.000,00		€ 55.771,50
	Spese per supporto al RUP per verifica/Validazione ecc.	€ 8.000,00		€ 7.700,00
	Cassa Nazionale Professionisti (4%)	€ 1.960,00		€ 2.538,86
	Spese Geologo (cassa compresa 2%)	€ 2.550,00		€ 2.550,00
	Spese Agronomo (cassa compresa)	€ 0,00		€ 2.000,00
	totale 5)	€ 53.510,00	€ 53.510,00	€ 70.560,36
6)	Incentivi - D.Lgs. 50/2016 - Art. 113 (2%)	€ 13.718,00	€ 13.718,00	€ 17.640,40
7)	Acquisizione aree o immobili e indennizzi	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 28.900,00
8)	Spese per pubblicità (iva compresa)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00
9)	Spese per Accertamenti di Laboratorio e Verifiche Tecniche			
	Analisi di laboratorio	€ 0,00		
	Prove, accertamenti	€ 0,00		
	Collaudo Statico	€ 0,00		
	totale 9)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
10)	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi			
	IVA per lavori voce A (22%)	€ 150.898,00	€ 106.547,34	€ 136.663,16
	IVA per voce B.1 (22%)	€ 30,98	€ 0,00	€ 700,86
	IVA per voce B.2 (22%)	€ 660,00	€ 660,00	€ 2.530,00
	IVA per voce B.3 (22%)	€ 880,00	€ 880,00	€ 0,00
	IVA per voce B.4 (22%)	€ 990,00	€ 990,00	€ 6.600,00
	IVA per spese tecniche voce B.5 (22%)	€ 11.772,20	€ 11.772,20	€ 15.523,28
	IVA per spese voce B.9 (22%)	€ 0,00	€ 0,00	
	altre imposte	€ 0,00	€ 0,00	
	totale 10)	€ 165.231,18	€ 120.849,54	€ 162.017,30
	Totale somme a disposizione	€ 259.100,00	€ 214.577,54	€ 323.803,81
	Economie di Gara		€ 246.116,37	€ 0
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	945.000,00	945.000,00	945.000,00

Ritenuto altresì necessario procedere all'affidamento dei lavori previsti in perizia alla ditta appaltatrice CO.GE.PRI. Srl;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC della CO.GE.PRI. S.r.l, avente prot. INAIL_28395796 con scadenza 11.11.2021, richiesto da questo Ente, dal quale si evince che la ditta citata risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

Preso atto che al progetto in parola è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP : CUP): G76B2000670001;

Preso atto che all'affidamento principale è stato assegnato il seguente CIG (Codice Identificativo di Gara): 83543156D4;

Preso atto che al presente affidamento (variante in c.o. eccedente il quinto d'obbligo) è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara, CIG: 8969386B78;

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra, in quanto gli interventi rientrano in quelli previsti all'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016) (G.U. n. 80 del 5 aprile);

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 - Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 29.10.2021, prot. 34356, di proroga nomina Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. **Approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia di variante dei lavori denominati “Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatassi” trasmessa dal direttore dei lavori ing. Giuseppe Di Domenicantonio, in data 21.09.2021, prot. 29077, e successivamente integrata/sostituita in data 26.10.2021 con prot. 33699, costituita dai seguenti elaborati:

1	All A	Istanza di variante
2	All B	Relazione del Direttore dei lavori
3	All. C	Primo Atto Aggiuntivo e concordamento nuovi prezzi
4	All. D	Quadro comparativo
5	All. E	Computo di variante
6	All. F	Computo oneri Sicurezza Emergenza Covid
7	All. G	Computo oneri sicurezza da PSC
8	All. H	Quadro economico di Variante
9	All. I	Calcolo indennizzi occupazioni e servitù
10	Tav.1	Planimetria generale di intervento

Determinazione Reg.Gen. N.1612 del 05-11-2021

- 11 Tav. 2 Planimetria generale espropri asservimenti, occupazioni permanenti
 12 Tav. 3 Planimetria generale espropri asservimenti, occupazioni temporanei

comportante un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 136.890,10, al netto del ribasso contrattuale, pari al 30.67%, oltre IVA al 22% pari ad 30.115,82, e quindi complessivamente € 167.005,92, ed un quadro economico generale come di seguito riportato :

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE				
		Progetto	Post-gara	Variante
A	LAVORI			
	1) Importo Lavori a base d'asta	€ 657.300,00	€ 657.300,00	€ 850.420,00
	di cui:			
	Incidenza Manodopera	€ 133.718,55	€ 133.718,55	
	Incidenza Sicurezza	€ 18.074,08	€ 18.074,08	
	2) Costi per la sicurezza da PSC	€ 28.600,00	€ 28.600,00	€ 31.600,00
	3) Ribasso offerto di gara -30,670%		- € 201.593,91	- € 260.823,81
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 685.900,00	€ 484.306,09	€ 621.196,19
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
	1) Imprevisti	€ 140,82	€ 0,00	€ 3.185,75
	2) Rilievi, Accertamenti e Indagini:			
	2.1) Indagini (terreno)	€ 0,00		
	2.2) Rilievi e Monitoraggio	€ 1.000,00		€ 3.500,00
	2.3) Frazionamenti ecc.	€ 2.000,00		€ 0,00
	totale 2)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 11.500,00
	3) Spese Collaudo Tecnico Amministrativo (compreso cassa)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00
	4) Spese Archeologo	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 30.000,00
	5) Spese Tecniche (Progettazione, D.L., CSP, CSE e Contabilità)	€ 41.000,00		€ 55.771,50
	Spese per supporto al RUP per verifica/Validazione ecc.	€ 8.000,00		€ 7.700,00
	Cassa Nazionale Professionisti (4%)	€ 1.960,00		€ 2.538,86
	Spese Geologo (cassa compresa 2%)	€ 2.550,00		€ 2.550,00
	Spese Agronomo (cassa compresa)	€ 0,00		€ 2.000,00
	totale 5)	€ 53.510,00	€ 53.510,00	€ 70.560,36
	6) Incentivi - D.Lgs. 50/2016 - Art. 113 (2%)	€ 13.718,00	€ 13.718,00	€ 17.640,40
	7) Acquisizione aree o immobili e indennizzi	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 28.900,00
	8) Spese per pubblicità (iva compresa)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00
	9) Spese per Accertamenti di Laboratorio e Verifiche Tecniche			
	Analisi di laboratorio	€ 0,00		
	Prove, accertamenti	€ 0,00		
	Collaudo Statico	€ 0,00		
	totale 9)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	10) I.V.A. eventuali altre imposte e contributi			
	IVA per lavori voce A (22%)	€ 150.898,00	€ 106.547,34	€ 136.663,16
	IVA per voce B.1 (22%)	€ 30,98	€ 0,00	€ 700,86
	IVA per voce B.2 (22%)	€ 660,00	€ 660,00	€ 2.530,00
	IVA per voce B.3 (22%)	€ 880,00	€ 880,00	€ 0,00
	IVA per voce B.4 (22%)	€ 990,00	€ 990,00	€ 6.600,00
	IVA per spese tecniche voce B.5 (22%)	€ 11.772,20	€ 11.772,20	€ 15.523,28
	IVA per spese voce B.9 (22%)	€ 0,00	€ 0,00	
	altre imposte	€ 0,00	€ 0,00	
	totale 10)	€ 165.231,18	€ 120.849,54	€ 162.017,30
	Totale somme a disposizione	€ 259.100,00	€ 214.577,54	€ 323.803,81

		Economie di Gara		€ 246.116,37	€ 0
		IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	945.000,00	945.000,00	945.000,00

2. **Dare atto** che la suddetta perizia, motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili, non comportante modifiche sostanziali al progetto originario, prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari € 136.890,10, al netto del ribasso contrattuale, pari al 30.67%, oltre IVA al 22% pari ad 30.115,82, e quindi complessivamente € 167.005,92, con un aumento del 28,26% dell'originario importo contrattuale, somma che trova copertura finanziaria nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera, con il ribasso d'asta conseguito;
3. **Dare atto** che la predetta perizia non prevede ulteriori somme rispetto alla spesa complessiva originaria dell'intervento pari ad € 945.000,00;
4. **Dare atto**, altresì, che le variazioni, apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante, sono da ascrivere alle ipotesi di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 2016;
5. **Dare atto** che l'aumento dell'importo contrattuale pari € 136.890,10, al netto del ribasso contrattuale, pari al 30.67%, oltre IVA al 22% pari ad 30.115,82, e quindi complessivamente € 167.005,92, trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante, voce: "ECONOMIE DI GARA";
6. **Affidare** i lavori previsti dalla predetta perizia alla ditta CO.GE.PRI. S.r.l., i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, già aggiudicataria dei lavori principali, giusto contratto stipulato in data 23 settembre 2020, registrato a Giulianova in data 07.10.2020, Rep. 1521;
7. **Sub impegnare** la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori di cui alla presente perizia, pari € 136.890,10, oltre IVA al 22% pari ad € 30.115,82, e quindi complessivamente € 167.005,92, che trova riferimento al Cap. 2881, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2108	08.01-2.02.01.09.01 4	2427		754		C	€ 167.005,92
TOTALE							€ 167.005,92

8. **Dare atto** che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
 - Codice Unico di Progetto CUP: G76B2000670001;
 - Codice Identificativo di Gara principale - CIG: 83543156D4;
 - Codice Identificativo di Gara – variante oltre il quinto d'obbligo - CIG: 8969386B78;
9. **Dare atto** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
10. **Provvedere** ai successivi e consequenziali provvedimenti;

11. **Demandare** al Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente provvedimento;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

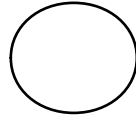
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo