

**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 182 del 30-12-22**

**Reg. Generale n. 1940**

**Oggetto: PNRR Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b : Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU. Decreto di asservimento.**

In data **30-12-22**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Viste :

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03/02/2022 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/02/2022 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2023-2024"– immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.78 del 06.05.2020, con la quale si è provveduto a :

- Prendere atto dello Studio per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatassi, redatto dal tecnico incaricato ing. Roberto Di Ascenzo, acquisito in data 11 maggio 2017 al protocollo 12896;

*Determinazione Reg.Gen. N.1940 del 30-12-2022*

- Prendere atto dello Studio per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatassi – Relazione e proposte interventi - Aggiornamento, redatto dal tecnico incaricato ing. Roberto Di Ascenzo, acquisito in data 5 ottobre 2019, al protocollo 30244;
- Approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di: *“Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Del 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade gennaio 2017 Ocdpc 441/2017 - Piano investimenti - finanziamento seconda annualità – interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatassi”*, redatti dal tecnico incaricato, ing. Di Ascenzo Roberto, acquisito in data 15.04.2020, prot. 10631, e dall’elaborato - All. F - Piano Particellare Preliminare, redatto dal geom. Nino Andreani, dipendente del Settore -Ufficio Espropri, per un importo complessivo di € 945.000,00, di cui € 670.335,00 per lavori ed oneri e costi per la sicurezza ed € 274.665,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione, (CUP): G76B20000670001;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.118 del 23.06.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell’opera denominata : DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI, redatto dal tecnico incaricato ing. Roberto Di Ascenzo, ed integrato con alcuni elaborati redatti dall’ufficio lavori pubblici, a firma del geom. Nino Andreani, dell’importo complessivo dei lavori di € 945.000,00, di cui € 685.900,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 259.100,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione. E’ parte integrante del progetto il compendio delle ATTIVITÀ DI MONITORAGGIO E RILIEVI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL’ABITATO di CAVATASSI, redatto dal professionista incaricato dott. Geologo Mario Massucci, acquisito da questo Ente in data 21 aprile 2020, prot. 11027;

Dato atto che con la predetta deliberazione è stato apposto sulle aree interessate dagli interventi di riduzione del rischio idrogeologico in parola il vincolo preordinato all’esproprio con le deroghe di cui all’articolo 4 dell’ OCDPC n. 588 del 15 novembre 2018 e dichiarata la pubblica utilità;

Richiamata la determinazione n. 59 del 19.08.2020, Reg. Gen. n. 937, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad :

1. EMANARE, ai sensi del combinato disposto dell’art. 22 bis del D.P.R. 327 del 2001 e dell’art. 14 comma 2 lettera a) della L.R. 7/2010 e richiamate le deroghe di cui all’art. 4 dell’OCDPC n. 588 del 15 novembre 2018, il provvedimento che determina in via provvisoria l’indennità di asservimento e dispone l’occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla realizzazione dell’intervento;
2. STABILIRE in via provvisoria l’indennità di asservimento ed occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori dell’intervento denominato DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL VERSANTE EST DEL CENTRO ABITATO DI CAVATASSI così come riportato nell’allegato “A” che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, sulla base delle indennità contemplate dal piano particellare di asservimento delle aree, del progetto;
3. DISPORRE l’occupazione d’urgenza fino a al termine delle lavorazioni, previa redazione dello stato di consistenza, in favore del Comune di Tortoreto, delle aree di cui al piano particellare di esproprio allegato al progetto definitivo approvato con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 23.06.2020;

Visto il verbale di immissione in possesso e redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare / asservire occupati in località Cavatassi per l'esecuzione dei lavori in parola, agli atti;

Richiamata la determinazione n. 100 del 10.08.2022, Reg. Gen. n. 1200, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, ad approvare la documentazione contabile relativa al calcolo degli indennizzi, occupazioni e servitù, a firma del Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe Di Domenicantonio, e la spesa afferente alle occupazioni e servitù;

Preso atto che con comunicazioni ad personam, sono stati trasmessi ai proprietari delle aree interessate dagli interventi, gli importi delle indennità di occupazione temporanea e di asservimento, accettate senza alcuna osservazione, agli atti;

Richiamata la Determinazione n. 133 del 12.10.2022, Reg. Generale n.1512, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, ad approvare la tabella riepilogativa per la liquidazione a saldo degli indennizzi per occupazioni e servitù, provvedimento regolarmente pubblicato in estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo Ordinario n. 44 del 2 novembre 2022, per 30 giorni;

Ritenuto dover procedere all'emissione e all'esecuzione del decreto di imposizione di servitù;

Visto l'Allegato 1 – Elenco immobili e ditte interessate dall'Asservimento e l'Allegato 2 – Planimetria dell'intervento per Decreto di Asservimento, foglio 1/2 e foglio 2/2, prot. 41674/2022, redatti dal competente ufficio, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016) (G.U. n. 80 del 5 aprile);

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 - Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 29.06.2022, prot. 21921, di proroga nomina Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

*Determinazione Reg.Gen. N.1940 del 30-12-2022*

## DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

## DECRETA

1. Disporre a favore del Comune di Tortoreto e per l'esecuzione dei lavori denominati “PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b : Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU.DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatass?”, l'imposizione di servitù sugli immobili indicati nell' Allegato 1 – Elenco immobili e ditte interessate dall'Asservimento, prot. 41674/2022;
2. Costituire il diritto reale di servitù di scolo delle acque sulle aree dei beni immobili siti nel Comune di Tortoreto (TE), individuati nell' Allegato 1 – Elenco immobili e ditte interessate dall'Asservimento, prot. 41674/2022, ove insistenti i pozzi e i manufatti sotterranei, realizzati con l'intervento denominato “PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b: Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU.DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatass?”, a favore del Comune di Tortoreto (TE);
3. Descrizione servitù di scolo acque  
Il diritto di servitù di scolo delle acque a favore del Comune di Tortoreto viene istituito sulle aree delle particelle interessate dalla realizzazione di pozzi, linee aeree ed interrato e trincee drenanti, ricompresi nell'intervento denominato: “PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 2, Componente 4, Investimento 2.1b: Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico. Intervento finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU.DPCM 27 Febbraio 2019 - Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade Gennaio 2017 OCDPC 441/2017 - Piano Investimenti - Finanziamento seconda annualità – Interventi per la riduzione del rischio idrogeologico del versante est del centro abitato di Cavatass?”. La servitù che si costituisce, permette, inoltre, il passaggio pedonale e/o con qualsiasi mezzo, per lo svolgimento di qualsiasi intervento di manutenzione, controllo e guardiania. La servitù avrà carattere di permanenza e per tutto il tempo della sua durata, il beneficiario dell'asservimento, i suoi concessionari o terzi da questi incaricati, avranno il diritto di esercitarla. Il diritto di passaggio potrà essere esercitato in qualsiasi ora del giorno e della notte, dal beneficiario dell'asservimento, dai suoi concessionari ovvero dall'autorità titolare del diritto di esercizio della servitù per legge o da terzi da questi incaricati. La proprietà conserverà la piena proprietà del terreno asservito, obbligandosi però:
  - a non piantumare essenze arboree di alto e medio fusto nelle immediate vicinanze delle aree oggetto di asservimento;
  - a non fare e a non lasciare fare, sui terreni, opere e coltivazioni che possano comunque impedire, menomare o limitare l'esercizio più ampio e completo della servitù in parola;

Le servitù vengono evidenziate nelle planimetrie allegate al presente atto, Allegato 2 – Planimetria dell'intervento per Decreto di Asservimento, foglio 1/2 e foglio 2/2, prot. 41674/2022.

4. Il presente Decreto :
  - va fatto oggetto di trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari;
  - va pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo;
  - è opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
5. Dopo la trascrizione del decreto di asservimento, tutti i diritti relativi ai beni asserviti possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

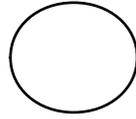
Il Responsabile del procedimento  
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo