

**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 35 del 31-03-22**

**Reg. Generale n. 500**

**Oggetto: Intervento urgente di ripristino locale della impermeabilizzazione della copertura dell'asilo nido di Tortoreto Lido e lavorazioni di risanamento locali oggetto di infiltrazioni. Determina a contrarre e affidamento lavori.**

In data **31-03-22**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03/02/2022 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2020/2022 e Nota di Aggiornamento al DUP 2022/2024" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 05/05/2021 dall'oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021-2022-2023”– immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

**Vista** la nota del 07 marzo 2022 a firma del responsabile del settore n.1 del comune di Tortoreto con la quale è stato segnalato nell’edificio dell’asilo nido di Tortoreto Lido *“un vistoso peggioramento delle infiltrazioni di acqua dal tetto già dalle precedenti piogge della settimana scorsa le infiltrazioni determinavano lo sgrottamento dei muri. Pertanto la situazione risulta alquanto preoccupante.”*, allegando delle foto che testimoniavano lo stato della situazione.

**Ravvisata**, dopo alcuni sopralluoghi presso l’edificio dell’asilo nido di Tortoreto Lido, la necessità di intervenire al ripristino dello stato dei luoghi al fine di eliminare le criticità evidenziate nella

*Determinazione Reg.Gen. N.500 del 31-03-2022*

impermeabilizzazione della copertura e ristabilire un corretto aspetto igienico-sanitario dei locali in parola;

**Ritenuto** dover procedere in merito;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.

1. *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
  - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*
2. *Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."*

**Richiamato** l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** l'art. 36, cc. 1 e 2 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016;

**Richiamata** la Legge di conversione n.120/2020, ed in particolare l'art. 1 comma 2 punto a) e primo periodo del comma 3, che dispone :

2. *Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
  - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*
3. *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.*

**Visto** l'art. 37, c. 1, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, che recita:

1. *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.*

**Richiamato** l'art. 40. (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ) che dispone:

1. *Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale.*
2. *A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.*

**Ritenuto** necessario quindi un intervento urgente di ripristino locale della impermeabilizzazione della copertura dell'asilo nido di Tortoreto Lido e lavorazioni di risanamento locali oggetto di infiltrazioni, lavori stimati in € 3.400,00, oltre costi per la sicurezza pari a € 375,00 non soggetti al ribasso, e quindi complessivi € 3.775,00;

**Visto** che l'importo complessivo dei lavori sopra specificati è inferiore ad euro 150.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, e successive modifiche ed integrazioni, mediante affidamento diretto;

**Ritenuto** poter procedere alla scelta del contraente tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

**Interpellata** la ditta "Impermeabilizzazioni Milano snc di Di Flaviano Pasquale & C.", operatore specializzato nel settore delle impermeabilizzazioni, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), n° Trattativa 2076290;

**Dato atto** che la sopracitata ditta ha risposto all'invito inviando la propria offerta mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), offrendo di eseguire i lavori relativi all' "Intervento urgente di ripristino locale della impermeabilizzazione della copertura dell'asilo nido di Tortoreto Lido e lavorazioni di risanamento locali oggetto di infiltrazioni" per un importo di € 3.332,00, oltre € 375,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22% come per legge pari ad € 815,54, per un totale di € 4.522,54, offerta acquisita al protocollo di questo Ente in data 28.03.2022 prot. 10687;

**Vista** la documentazione trasmessa dalla sopracitata ditta, acquisita da questo Ente tramite piattaforma elettronica MePA in data 28.03.2022 prot. 10687, ai fini dell'affidamento in parola, tra cui la dichiarazione ai sensi dell'art.3 comma 7 della L. 136/2010 circa la "Tracciabilità dei flussi finanziari" da parte della ditta in parola con la quale vengono comunicati gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti del contratto da stipularsi con l'Amministrazione

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva del 21.02.2022 rilasciato dall'INAIL, prot. INAIL\_31556302 con scadenza validità 21.06.2022 quale si evince che la ditta in parola, risulta REGOLARE nei confronti di CNCE e INAIL;

**Avviati** gli accertamenti per le verifiche dell'effettivo possesso dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e sue modifiche ed integrazioni;

**Ritenuto** poter procedere all'affidamento dei lavori relativi all' "Intervento urgente di ripristino locale della impermeabilizzazione della copertura dell'asilo nido di Tortoreto Lido e lavorazioni di risanamento locali oggetto di infiltrazioni" alla ditta Impermeabilizzazioni Milano snc di Di Flaviano Pasquale & C., operante nel settore delle impermeabilizzazioni, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, per l'importo complessivo di € 4.522,54 IVA compresa, come da dichiarazione della ditta, offerta ritenuta congrua;

**Dato atto** quindi che la spesa per l'affidamento dei lavori in parola trova copertura al Capitolo 2466 del Bilancio;

**Preso atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): ZE035B630C;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora vigente;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni;

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- dell’articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del Decreto del Sindaco datato 29.10.2021, prot. 34356, di proroga nomina del Responsabile del Settore n.7;
- del Regolamento Comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

#### DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell’art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. **procedere** all’Intervento urgente di ripristino locale della impermeabilizzazione della copertura dell’asilo nido di Tortoreto Lido e lavorazioni di risanamento locali oggetto di infiltrazioni;
2. **approvare** la procedura di affidamento degli interventi di cui al punto 1), mediante affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell’art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, e successive modifiche ed integrazioni, eseguita sulla piattaforma tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
3. **approvare** l’offerta economica ricevuta tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) dalla ditta Impermeabilizzazioni Milano snc di Di Flaviano Pasquale & C., operatore specializzato nel settore delle impermeabilizzazioni, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato “A”, sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, ed acquisita al protocollo generale dell’ Ente in data 28.03.2022 prot. 10687, la quale ha offerto di eseguire i lavori per un importo di € 3.332,00, oltre € 375,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA 22% come per legge pari ad € 815,54, per un totale di € 4.522,54, ritenuto congruo;
4. **affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione n. 120/2020, l’Intervento urgente di ripristino locale della impermeabilizzazione della copertura dell’asilo nido di Tortoreto Lido e lavorazioni di risanamento locali oggetto di infiltrazioni, alla ditta Impermeabilizzazioni Milano snc di Di Flaviano Pasquale & C., i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato “A”, sottratto alla pubblicazione per tutela della

privacy, per l'importo di € 3.332,00, oltre € 375,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22% come per legge pari ad € 815,54, per un totale di € 4.522,54;

5. **dare atto** che la spesa per l'affidamento dei lavori in parola trova copertura finanziaria al Capitolo 2466 del Bilancio;
6. **impegnare** la somma complessiva di € 4.522,54, derivante dal presente affidamento, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2301	01.11-2.02.01.99.999	2466					€ 4.522,54
TOTALE							€ 4.522,54

7. **prendere atto**, ai sensi del comma 1 dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che:
- il fine che con il contratto si intende perseguire l'intervento urgente di ripristino locale della impermeabilizzazione della copertura dell'asilo nido di Tortoreto Lido e lavorazioni di risanamento locali oggetto di infiltrazioni;
  - l'oggetto dell'affidamento è l'intervento urgente di ripristino locale della impermeabilizzazione della copertura dell'asilo nido di Tortoreto Lido e lavorazioni di risanamento locali oggetto di infiltrazioni;
  - la scelta del contraente è effettuata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione n. 120/2020, mediante affidamento diretto;
  - l'importo dei lavori è pari ad € 3.332,00, oltre € 375,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22% come per legge pari ad € 815,54, per un totale di € 4.522,54;
  - la ditta incaricata è Impermeabilizzazioni Milano snc di Di Flaviano Pasquale & C, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy;
  - Il tempo di realizzazione delle opere è previsto in giorni 15 naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente provvedimento;
8. **attribuire** valore contrattuale alla presente determinazione che una volta esecutiva sarà trasmessa alla ditta affidataria da controfirmare per accettazione;
9. **Dare atto** che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica positiva dei requisiti dell'effettivo possesso dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e sue modifiche ed integrazioni;
10. **dare atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: ZE035B630C;
11. **dare atto** che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Riccardo Valente, dipendente del Settore n.7;
12. **dare atto** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
13. **demandare** al Responsabile Unico del Procedimento ogni adempimento consequenziale al presente atto;

**14.demandare** al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Valente Riccardo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

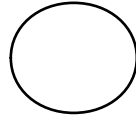
Il Responsabile del procedimento  
F.to Valente Riccardo

Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo