



Unione di Comuni
Città - Territorio Val Vibrata
64015 Nereto (TE)
Sede Amministrativa in Via Torquato Tasso
Sant'Omero (TE)
P.I.: 01438600676 – Tell/fax: 0861 851825
Sito Internet: www.unionecomunivalvibrata.it
E-mail: tecnico@unionecomunivalvibrata.it
PEC: unionecomunivalvibrata@pec.it

Sant'Omero, 07.08.2023

Prot./int n. 3063

VERBALE N. 1



**VERBALE DI GARA TELEMATICA CON PROCEDURA
NEGOZIATA**

senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a
euro 150.000 ed inferiore ad euro 1.000.000

**PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI A PNRR- M4, C1, Investimento
1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE
ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E
TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI
RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP:
G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea,
NextGenerationEU**

**Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023
COMUNE DI TORTORETO (TE)**

CUP (Codice Unico di Progetto): **G78H22000840006**

CIG (Codice Identificativo di Gara): **99659745E9**

Importo complessivo dell'appalto: € 200.000,00 oltre IVA di cui:

- Importo dei lavori a base di offerta (*soggetto a ribasso*): € 142.473,38
- Costi per la sicurezza (*non soggetti a ribasso*): € 4.683,57
- Costi manodopera (*non soggetti a ribasso*): € 52.843,05

SEDUTA PUBBLICA

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Arch. Lucio Caprara, alla presenza di due testimoni, di cui uno con funzioni di Segretario verbalizzante

- Ing. Simona Di Domenicantonio, dipendente del Comune di Tortoreto, presso il Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto e RUP dell'opera;
- Geom. Nino Andreani, dipendente del Comune di Tortoreto, presso il Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto con funzione di Segretario verbalizzante;

alle ore 11:28 del giorno 07.08.2023 procede all'espletamento della procedura di gara in oggetto.

DA' ATTO

che nell'odierna seduta pubblica, non è presente fisicamente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

PREMESSO

che con determinazione a contrattare n. 76 del 13.07.2023 Reg. Gen. 971 del Responsabile facente funzione del Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto, Ing. Simona Di

Lucio Caprara
Simona Di Domenicantonio
Nino Andreani

Domenicantonio, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.76 c.2 lett.c del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;per l'affidamento dei LAVORI RELATIVI A PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023

- e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando il disciplinare di gara;
- Che, il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Ing. Simona Di Domenicantonio dipendente del Comune di Tortoreto presso il Settore / Lavori Pubblici, Espropri, Appalti del Comune di Tortoreto;
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, mediante corrispettivo a misura;
- Preso atto che i 10 operatori economici invitati alla presente procedura sono stati individuati dalla lista di Operatori Economici iscritti presso la centrale di committenza CUC Val Vibrata per quanto concerne la Cat. prevalente OG1 – cl I ;
- Che a mezzo della piattaforma telematica in data 17/07/2023 sono invitate le seguenti ditte:

NUMERO	DITTA
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL
2	CANALI GIOVANNI SRL
3	CANTAGALLI APPALTI SRL
4	CICCHITTI ERALDO
5	ELLEBI COSTRUZIONI SRL
6	GRANCHELLI APPALTI SRL
7	MAR APPALTI SRL
8	ROSSETTI COSTRUZIONI SRL
9	SIQUINI COSTRUZIONI SRL
10	UBALDI COSTRUZIONI SRL

Scad 02/08/2023

PRENDE ATTO

- delle n. 1 ditte partecipanti e, precisamente:

**Elenco fornitori partecipanti -
documentazione amministrativa**

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	01576690679	01576690679	VIA G. DI VITTORIO 37 Teramo 64100	02/08/2023 10:54

Quindi

DISPONE

- alle ore 11:28 lo sblocco della procedura di gara;
- alle ore 11:29 lo sblocco della fase di apertura delle buste virtuali amministrative contenenti la documentazione amministrativa ;
- Prende atto che risultano presentate nei termini del 04.08.2023 ore 18:00 e con le modalità previste dalla lettera di invito le seguenti offerte:

NUMERO	CONCORRENTE
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL

- Successivamente, in esito all'esame della documentazione amministrativa, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

DICHIARA

- che le seguenti imprese concorrenti:

N.	CONCORRENTE	ESITO
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	AMMESSO

- risultano ammesse alla successiva fase di gara.
- In prosecuzione di seduta, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza alle ore 11:51 procede allo sblocco della fase di apertura delle buste virtuali contenenti le Offerte Economiche.
- Procede al download della busta relativa all'offerta economica.
- Procede, quindi, all'apertura della busta contenente l'offerta economica.
- Si dà atto che gli importi decimali delle offerte economiche vengono arrotondati alla terza cifra decimale dopo la virgola, come previsto dal disciplinare di gara.
- L'offerta economica acquisita risulta la seguente:

N.	CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1	BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	18,065%

- Ricontrato che non ricorrono le condizioni per l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 16 della Lettera d'invito della procedura di gara, in applicazione dell'art. 54 del D.Lgs 36/2023 e smi;

Alla luce di quanto sopra, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei "LAVORI RELATIVI A PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023" all'Impresa BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, con sede in Teramo (TE), via G. Di Vittorio n.37, cap.64100, C.F./P.I.: 01576690679, che ha offerto il ribasso del 18,065 % corrispondente ad € 142.473,380 cui vanno aggiunti euro 4.683,570 per costi per la sicurezza ed euro 52.843,050, non soggetti al ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 174.262,184 oltre IVA.

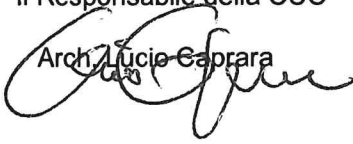
Il RUP della Stazione Appaltante Comune di Tortoreto Ing. Simona Di Domenicantonio procederà all'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione a norma di legge e di disciplinare.

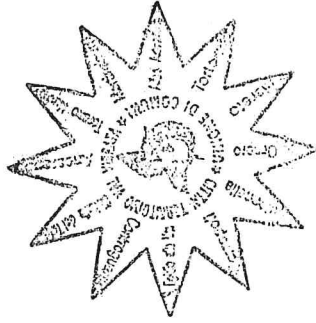
Il responsabile della Centrale Unica di Committenza provvederà alla trasmissione della pratica alla Stazione Appaltante per l'aggiudicazione della gara che avverrà con propria determinazione.

Alle ore 12:28 la seduta viene chiusa.

Approvato e sottoscritto.

Il Responsabile della CUC

Arch. Lucia Caprara




Il Segretario

Geom. Nino Andreani



Il RUP della Stazione Appaltante

Ing. Simona Di Domenicantonio
