

RUZZO RETI S.P.A.
Titolario: 01.01.05 - Verso: Usc
Prot. n° 0030982
Data Protocollo: 06/12/2024



Spett.le
COMUNE DI TORTORETO
Settore 5

pec: comune@tortoretopec.it

Oggetto: Indizione Conferenza Servizi Semplificata e in modalità asincronica (L. 241/90 nel testo vigente art. 14 bis), ai fini dell'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni e servizi pubblici, coinvolti nel procedimento di approvazione finale della **Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Tortoreto**. (prot. n°37976 del 02/12/2024)
Parere gestore S.I.I.

In riferimento alla nota di pari oggetto, acquisita con prot. n°30486 del 02/12/2024, inerente la procedura di approvazione finale della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Tortoreto, la Ruzzo Reti S.p.A., in qualità di gestore del S.I.I. del comprensorio dell'ATO N°5 Teramano, comunica quanto segue:

- 1) In merito alle aree di proprietà di questa Società ricadenti all'interno di Codesto Comune, le stesse hanno natura demaniale, costituiscono patrimonio indisponibile di questa Società e, pertanto, non possono avere capacità edificatoria tantomeno essere ricomprese in Piani di lottizzazione che comportano l'attivazione di comparti urbanistici;
- 2) Le aree di sedime delle condotte gestite da questa Società, anche laddove non fossero regolarmente intestate alla stessa, per esigenze correlate al S.I.I., non possono essere occupate da opere che apportano variazioni della quota del piano di campagna/calpestio attualmente esistente;
- 3) Nei casi di aumento del carico urbanistico, è necessario fare riferimento alla D.G.R. Abruzzo n.792/2013 che detta le linee guida e disciplina i contenuti della convenzione tipo regolante i rapporti con il S.I.I..

Distinti Saluti.

Il Direttore Generale
Ing. Pierangelo Stirpe

